2022 年度南京市规划和自然资源局 鼓楼分局整体预算绩效自评价报告

一、部门概况

(一) 部门基本情况

鼓楼分局作为市规划资源局向鼓楼区派驻机构,承担对鼓楼区的规划和自然资源管理工作。

分局内设机构 6 个:综合科、业务一科、业务二科、业务三科、业务四科、业务五科,下设鼓楼、下关两个国土资源所,两所均为参公事业单位。

分局主要承担的职责:负责全民所有自然资源资产划拨,改制企业的国有土地资产处置,建设用地供后监管,海洋经济调查与统计等。负责经营性用地出让,低效用地再开发,改变用地条件补办出让,土地储备等。负责项目选址,建筑和市场规划管理,重大项目保障等。负责规划编制,城市更新研究,规划监督等。负责集体土地征收与耕保,确权与调查测绘管理,执法监察与信访处置,地灾防治与生态修复,复议诉讼和12345工单办理等。

国土资源所主要承担的职责是:负责所辖范围内的地质灾害巡查排查、土地执法巡查、地质灾害治理工程巡查及督促、耕地保护相关工作、建设用地跟踪管理、土地年租金征收等。

(二) 部门收支情况

1、收支情况

截止到 2022 年 12 月, 总收入 1400.78 万元, 同比增减 12.61%。

其中财政拨款收入 1400. 78 万元。总支出 1380. 25 万元,同比增减 11. 77%。其中人员支出 1198. 71 万元,公用支出 115. 15 万元,项目 支出 66. 39 万元。收支结余率 1. 48%。

2、收入支出结构分析。

各项收入占总收入的比重:

财政拨款收入占总收入100.00%,同比增减率12.61%。

各项支出占总支出的比重:

人员支出比例 86.85%, 同比增减率 11.01%; 其中在编人员工资福利发放 1192.71 万元编外人员工资发放 6 万元

公用支出占总支出 8.34%,同比增减 77.43%(支出中增加了物业管理费)。三公经费预算共计 3.24 万元,本期实际执行 1.76 万元,其中因公出国(境)费预算数 0 万元,实际支出 0 万元;公务用车购置及运行费预算数 3.24 万元,实际支出 1.76 万元;公务接待费预算数 0 万元,实际支出 0 万元。2022 年会议培训费预算 0 万元,实际执行 0 万元。

项目支出占总支出 4.81%,同比增减-26.37%(支出中减少了物业管理费)。

3、预算安排情况。

单位年初预算收入为 1209.11 万元,调整后预算数为 1428.63 万元,同比增减 7.73%,本期预算执行/下达数为 1400.78 万元。

年初预算支出为1209.11万元,调整后预算数为1428.63万元, 其中人员经费支出1246.44万元,公用经费支出115.59万元,项目 经费支出66.6万元,已执行预算支出为1377.97万元。

4、预算收支执行情况。

截至 2022 年 12 月, 预算收支执行情况如下:

预算收入完成率=执行数/(年初预算+预算调整数)

*100%=1400.78 / 1428.63 = 98.05%。

预算支出完成率=执行数/(年初预算±预算调整数)

- *100%=1377.97/ 1428.63 =96.45%。
 - 5、货币资金情况。

实际库存现金余额 0 万元。实际银行存款余额 238.95 万元。其中:专用存款账户 1 个,余额 69.68 万元;财政代管资金专用存款账户 1 个,余额 169.27 万元。

6、固定资产情况。

年初固定资产原值 74.97 万元,累计折旧 26.53 万元,固定资产净值 48.44 万元。

本期新增固定资产7.25万元,本期减少固定资产4.64万。

本期末固定资产原值 77.57 万,累计折旧 30.42 万元,固定资产净值 47.15 万元。

7、服务采购情况。

服务采购项目共4个,合同总价款为101.85万元,已支付合同价款101.85万元,剩余合同款0万元。

8、非税和经营性收入情况。

截至 2022 年 12 月末, 非税收入总额 181.05 万元, 同比增减率

-8.34%.

截至2022年12月末,经营性收入总额0万元。

(三) 部门绩效目标

1、文化传承,制定老城管理规范性文件

牵头起草《关于进一步加强老城保护 严格控制老城范围内学校、 医院、科研院所规划建设的指导意见》、《关于进一步加强老城风貌 管控 严格老城建筑高度规划管理的规定》等 2 项文件(即"1+2"中 的 2),目前该文件已通过市规委办会审核,正进一步走审核程序。 同时积极对接,会同名城处推进片区规划手续办理,以全面高效的规 划服务保障项目顺利开展,将历史印记与城市新功能相匹配,进一步 激活历史文化街区空间创新活力。

2、科学谋划, 凸显国土空间规划引领作用

分局进一步优化区内功能布局、用地结构和要素配置,积极推进《鼓楼区国土空间总体规划》编制成果。结合鼓楼区发展及约束管控要求,完成鼓楼区"三区三线"成果划定,为长江国家文化公园南京段等重大项目的空间落位做好用地保障。同步推进《鼓楼区滨江片区控制性详细规划》、《南京环南艺文化创意产业功能区规划及城市设计》等项目的规划编制工作。

3、主动服务,支持鼓楼落实全域创新工作

分局从用地支持、改建支持等规划管理角度,通过推动空间优化和要素集聚,致力打造标杆、探索新路。持续为科创项目提供规划服务,配合完成鼓楼创新广场的销售许可办理工作。同时,通过创新载

体建设空间再造,推动城区、校区、园区、社区协同联动,实现科技创新、模式创新、业态创新、改革创新融合发展,有力助推创新名城建设。

4、扎实管理, 多措并举落实中央生态环保督察等重点事项

一是稳妥处置中央环保督察工单,会同区相关部门立行立改,完成应急消险工作。二是稳妥处置违章搭建办公用房督察工单,目前违建用房已按整改要求拆除。三是结合卫片执法检查、国土变更调查等工作,及时整改违法违规问题。协调城管部门对临时工棚用地进行规范处理。四是以"人防+技防"进一步强化监管效率,通过"慧眼守土"视频监管平台,制止一起在隐蔽区域违规开挖山体行为,及时督促违法主体将山体恢复原状,将问题发现在初始,解决在萌芽。

5、立足实际,开展城市更新提升治理能力

分局立足老城实际,启动《南京市鼓楼区更新专项规划》,综合研究鼓楼区现状资源禀赋,立足现状短板的诊断分析,明确鼓楼区城市更新总体目标和更新策略,发挥城市更新长效治理作用。积极推动上元门通道周边地区、城河村、联合村等地区的城市更新规划服务工作,深入探索城市更新实施路径,以进一步提升城市更新规划服务水平,为鼓楼区建设高质量发展的人居环境贡献力量。

6、紧贴群众,聚力办好民生实事

通过仔细查阅档案、搜集资料、全面摸排,多方沟通协调破解问题根源,积极化解历史遗留问题。妥善解决因规划调整补办出让、突破原出让条件补办出让等高难度历史遗留土地利用问题。大力做好地

质灾害防治,重点做好汛期和台风过境期间地质灾害防治工作。大力推进地质灾害点治理工程进度,做好地质灾害治理工程日常监管工作。

二、评价结论

根据对鼓楼分局部门决策、部门管理、部门履职、履职绩效、可持续发展能力等内容进行剖析, 制定了评价标准和评分规则, 自评2021 年度南京市规划和自然资源局部门整体绩效评价得分 95 分,等级为"优"。

本次评价结论: 2022 年度南京市规划和自然资源局鼓楼分局根据部门决策、部门管理、部门履职绩效目标等,开展有关工作,在建立空间规划体系,优化资源开发保护格局、深化节约集约利用,提升城乡规划建设品质、加强生态保护修复等方面取得了一定成效;但是还存在部门战略不完善、内控设置及执行不到位、项目管理较薄弱等问题。针对上述问题,建议科学制定战略规划、建立健全内控管理体系并严格执行、重视项目管理并与绩效挂钩。

三、部门履职成效

(一) 突出高质量发展, 优化国土空间布局

统筹考虑用地空间布局,牢牢把握刚性约束,重视历史文化保护, 以国土空间规划与"三区三线"划定为抓手,构建协同高效的全域空 间管控格局,对重点地区进行科学、细致的控制性详细规划研究,同 步推进具体地块的控详图则修改的报批工作。

(二) 着眼高效率整合, 探索城市更新路径

稳步推进城市更新相关工作,深入开展《南京市鼓楼区更新专项规划》。将历史保护与城市更新有机结合,推进历史文化街区保护利

用项目,采用合并更新、分期推进等方式推进城市更新项目的落地实施。完善公共服务配套,继续做好各项目的规划资源服务工作,形成基础设施完善、高端产业聚集的"产城融合示范片区"。

(三) 强化高效能服务, 提升资源要素保障

积极提升重点项目的服务精准性和有效性,做好重大项目的审批工作,协助做好若干地块的挂牌出让工作,继续做好既有住宅增设电梯、住宅险房翻建排险等民生项目的规划服务工作。积极开展地块的收储、整理及"招拍挂"、利用等,推进鼓楼区各地块产业用地挂牌前期手续的办理。

(四)融入高科技手段,提高服务民生水平

鼓楼区地质灾害隐患点数量较多,地质灾害防治形势严峻,需进一步加大地灾治理力度,重点做好汛前排查、汛期巡查、撤离避险、汛后核查、应急处置等工作,持续发挥群测群防体系作用,提高地质灾害防治工作水平。重点推进地质灾害治理工作,指导协调责任单位开展拆迁后方案变更和施工单位进场等工作,指导责任单位做好地质灾害治理项目勘查、设计、施工、监理、监测等工作。认真做好卫片执法检查,重点做好外业核查、内业填报、矢量数据处理等工作。充分利用无人机、手持GPS、测距仪等技术,提高卫片执法检查、日常执法巡查和地灾巡查工作水平。

(五)深化高水平建设,促进基层党建堡垒作用

坚决贯彻落实习近平总书记重要指示精神,系统学习、深刻领会党的二十大精神,充分发挥基层党支部的战斗力、凝聚力,深入推进

先锋自然建设,提高党员干部履职担当能力。创新整合线上线下多种党建资源,拓展党建活动载体平台,丰富党建工作内容,增强基层党建活力。继续深入开展专题调研,察民情、访民意,解决好群众的操心事、烦心事、揪心事。重视干部教育培训和日常考核工作,在建设高素质专业化干部队伍上狠下功夫,集中力量推动分局各项建设再上新台阶。

四、存在问题及原因分析

(一) 部门发展规划有待完善

根据《管理会计应用指引 803 号-行政事业单位》,各级行政事业单位应制定本部门战略发展规划,包括制定和实施单位长期发展目标、中长期行政事业规划、中长期重大任务、重要改革和政策。

(二)管理精细化程度不高

核查发现, 鼓楼分局管理制度有待完善, 尚未制定相关的合同管理办法、资产管理办法, 内部控制手册尚未成型。

五、有关建议

(一) 完善部门规划, 保障部门运行

建议根据部门职责及南京市发展的现状,科学组织相关力量,进行战略调研,制定本部门的长期发展目标、中期规划、中长期重大任务、重要改革和政策等,并要求相关科室及下属单位严格执行发展规划及阶段性计划。

(二) 强化部门管理, 完善项目管理机制

构建完善健全的系统管理机制。构建出一个完善、健全的系统管

理机制。建立上级考核任务反馈机制。 建议针对考核任务建立定期 反馈机制,分析存在的问题以及后期需加强的方面,积极调动相关资源,及时高效的完成考核任务。制定考核机制,加大考核力度。调动部门人员工作的积极性,履行"人民公仆"职责。

附件1:

2022 年度南京市规划和自然资源局

鼓楼分局部门整体绩效评价指标体系

| 指标 | | | 标准值 | 指标解释 | 评价标准 | 权重 | 完成值 | 得分 |
|-------|--------|---------|-----|-----------|-------------|----|-----|----|
| 一级指 | 二级指标 | 三级指标 | | | | | | |
| 标 | | | | | | | | |
| A部门决 | A1 决策机 | A11 决策制 | 规范 | 考察部门决策制度 | 1. 部门是否有完 | 2 | 规范 | 2 |
| 策 | 制 | 度的规范 | | 是否符合规范,如: | 善的重大事项决 | | | |
| | | 性 | | 是否有重要事项决 | 策制度; | | | |
| (15分) | (3分) | | | 策制度等。 | 2. 决策制度的制 | | | |
| | | | | | 定是否规范、科 | | | |
| | | | | | 学。 | | | |
| | | | | | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | | 得分。 | | | |
| | | A12 决策执 | 有效 | 考察部门决策是否 | 部门是否按照决 | 2 | 有效 | 2 |
| | | 行有效性 | | 按照决策制度及流 | 策制度执行决策 | | | |
| | | | | 程执行。 | 流程,符合得对应 | | | |
| | | | | | 权重分,否则不得 | | | |
| | | | | | 分。 | | | |
| | | A13 决策执 | 科学 | 考察部门决策执行 | 1. 部门决策执行 | 2 | 科学 | 2 |
| | | 行监督制 | | 是否有相关的监督 | 是否有相关监督 | | | |
| | | 衡机制 | | 制衡机制,如:是否 | 机制制衡; | | | |
| | | | | 有内部有关部门对 | 2. 相关监督制衡 | | | |
| | | | | 执行情况进行监督 | 机制制定是否科 | | | |
| | | | | 检查,是否引进外部 | 学、合理。 | | | |
| | | | | 监督如媒体、中介审 | 3. 以上 2 项各占 | | | |
| | | | | 计等监督主体。 | 1/2 权重分,符合 | | | |
| | | | | | 得对应权重分,否 | | | |
| | | | | | 则不得分。 | | | |
| | A2 中长期 | A21 中长期 | 明确 | 考察部门是否启动 | 1. 部门是否启动 | 3 | 启动 | 3 |
| | 规划 (4 | 规划明确 | | 制 | 中长期战略规划; | | | |
| | 分) | 性 | | 定中长期规划。 | 2. 规划是否对总 | | | |
| | | | | | 体目标、规划实施 | | | |
| | | | | | 内容、时间安排有 | | | |
| | | | | | 明确安排。 | | | |
| | | | | | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | | 得分。 | | | |

| | | | | V 3-2 | | | |
|--------|---------|----|-----------|---------------|---|----------|---|
| | | | | 总额)×100%。 | | | |
| (6分) | | | | 执行率达 100%得 | | | |
| | | | | 对应权重分,否则 | | | |
| | | | | 按比例得分。 | | | |
| | B13"三公" | <0 | "三公"经费使用超 | 该三公经费包括 | 2 | 本年三公经 | 2 |
| | 经费控制 | | 支扣分,若不超支则 | 基本支出和项目 | | 费支出数未 | |
| | 率 | | 不扣分。 | 支出部分。达到目 | | 超支 | |
| | | | | 标值得满分,0%< | | | |
| | | | | 比值≦15%得权重 | | | |
| | | | | 分 80%, 15%<比值 | | | |
| | | | | ≦30%得权重分 | | | |
| | | | | 60%,30%<比值≦ | | | |
| | | | | 45%得权重分 | | | |
| | | | | 40%, 45%<比值≦ | | | |
| | | | | 80%得权重分 | | | |
| | | | | 20%,比值>80%不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| | B14 预决算 | 规范 | 预决算是否在"双平 | 1. 预算是否按要 | 2 | 规范 | 2 |
| | 信息公开 | | 台"进行公开,内容 | 求及时公开; | | | |
| | 情况 | | 和时限是否符合要 | 2. 决算是否按要 | | | |
| | | | 求。 | 求及时公开。 | | | |
| | | | | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| B2 收支管 | B21 收支管 | 健全 | 考察部门收支管理 | 1. 部门是否制定 | 2 | 健全 | 2 |
| 理 | 理制度健 | | 制度是否健全,如: | 有收支管理制度; | | | |
| (2分) | 全性 | | 是否建立健全财务 | 2. 部门收支管理 | | | |
| | | | 机构岗位责任制、是 | 制度制定是否健 | | | |
| | | | 否建立健全货币资 | 全、完善。 | | | |
| | | | 金管理制度;是否建 | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | 立健全财产物资管 | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | 理制度等。 | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| | B22 收支管 | 规范 | 考察部门收支管理 | 部门按照收支管 | 2 | 规范 | 2 |
| | 理制度执 | | 是否按照制度执行, | 理制度执行收支 | | | |
| | 行规范性 | | 考察日常收支是否 | 管理得权重分,否 | | | |
| | | | 规范。 | 则每发现不符合 | | | |
| | | | | 规范处扣 20%权 | | | |
| | | | | 重分, 扣完为止。 | | | |
| B3 资产管 | B31 资产管 | 健全 | 考察部门资产管理 | 1. 部门是否制定 | 1 | 健全 | 1 |
| 理 | 理制度健 | | 制度是否健全,是否 | 有资产管理制度; | | | |
| (2分) | 全性 | | 建立资产配置、资产 | 2. 部门资产管理 | | | |
| | | | 处置等方面的制度。 | 制度制定是否健 | | | |
| | | | | | | <u> </u> | j |

| | | ı | | | | | 1 |
|-------------|---------------|--------|-------------------------|-------------------|------|------------------------|------|
| | | | | 全、完善。 | | | |
| | | | | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| | B32 资产管 | 规范 | 考察部门资产管理 | 部门按照资产管 | 1 | 规范 | 1 |
| | 理制度执 | | 是否按制度执行,是 | 理制度执行资产 | | | |
| | 行规范性 | | 否按照规定对资产 | 管理得权重分,否 | | | |
| | | | 进行配置、处置等。 | 则每发现不符合 | | | |
| | | | | 规范处扣 20%权 | | | |
| | | | | 重分, 扣完为止。 | | | |
| B4 政府采 | B41 政府采 | 健全 | 考察部门政府采购 | 1. 部门是否制定 | 1 | 健全 | 1 |
| 购管理(2 | 购管理制 | | 管理制度是否健全, | 有政府采购管理 | | | |
| 分) | 度健全性 | | 如是否对政府采购 | 制度; | | | |
| | | | 业务预算、政府采购 | 2. 部门政府管理 | | | |
| | | | 活动控制、政府采购 | 制度制定是否健 | | | |
| | | | 验收等方面做出规 | 全、完善。 | | | |
| | | | 定。 | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| | B42 政府采 | 规范 | 考察部门政府采购 | 部门按照政府采 | 1 | 规范 | 1 |
| | 购管理制 | //444 | 管理是否按制度执 | 购管理制度执行 | 1 | //44 | 1 |
| | 度执行规 | | 行,如是否按照规定 | 政府采购得权重 | | | |
| | 范性 | | 编写政府采购业务 | 分,否则每发现不 | | | |
| | √ 0 IZ | | 预算、对政府采购项 | 符合规范处扣 | | | |
| | | | 目进行验收等。 | 20%权重分,扣完 | | | |
| | | | DAUMNA. | 为止。 | | | |
| B5 内部控 | B51 内部控 | 健全 | 考察部门内控制度 | 1. 部门是否制定 | 1 | | 1 |
| 制管理(2 | 制建设情 |) (大土) | 建立健全情况,是否 | 有内部管理控制 | 1 | | 1 |
| 分) | 况 | | 與工與全情,如, 定否 编写一整套完善的 | 有內部官 生 控 制 制度; | | | |
| <i>カ</i> ・ノ | ツ | | 细与一 | 利及; 2. 部门内部管理 | | | |
| | | | 771年 刊 反 丁 用 。 | | | | |
| | | | | 控制制度是否健 | | | |
| | | | | 全、完善。 | | | |
| | | | | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| | B52 内部控 | 规范 | 考察部门内控制度 | 部门按照内部控 | 0. 5 | 规范 | 0. 5 |
| | 制执行情 | | 执行情况,是否按照 | 制制度执行内控 | | | |
| | 况 | | 内部控制管理手册 | 管理得权重分,否 | | | |
| | | | 开展日常工作。 | 则每发现不符合 | | | |
| | | | | 规范处扣 10%权 | | | |
| | | | | 重分,扣完为止。 | | | |

| | DEO : L 24 12 | 6± 4 | 杜启初四上知1241 | かにか四日テム | 0.5 | 4± A | 0 5 |
|--------|---------------|------|-------------|-------------|------|--------|------|
| | B53 内部控 | 健全 | 考察部门内部控制 | 部门按照是否有 | 0. 5 | 健全 | 0. 5 |
| | 制监督评 | | 监督情况,是否有单 | 单位内部控制评 | | | |
| | 价 | | 位内部控制评价报 | 价报告得分,有则 | | | |
| | | | 告 | 得分, 否则不得 | | | |
| | | | | 分。 | | | |
| B6 人员管 | B61 人事管 | 健全 | 考察部门是否建立 | 1. 建立了人事管 | 1 | 健全 | 1 |
| 理 | 理制度健 | | 相关人事管理考核 | 理制度及考核办 | | | |
| | 全性 | | 办法及制度的执行 | 法; | | | |
| (2分) | | | 以及应用情况 | 2. 根据人事管理 | | | |
| | | | | 制度等开展人事 | | | |
| | | | | 考核; | | | |
| | | | | 3. 对人事考核结 | | | |
| | | | | 果进行应用。 | | | |
| | | | | 以上三项各占 | | | |
| | | | | 1/3 权重分, 有则 | | | |
| | | | | 得分,否则扣除对 | | | |
| | | | | 应权重分。 | | | |
| | B62 在职人 | 100% | 考察部门本年度实 | 在职人员控制率 | 1 | 76.00% | 1 |
| | 员控制率 | | 际在职人员数与编 | 达到目标值得对 | | | |
| | | | 制数的比率,用以反 | 应权重分,否则每 | | | |
| | | | 映和考核部门 (单 | 降低或超过一个 | | | |
| | | | 位)对人员成本的控 | 百分点扣减 1%权 | | | |
| | | | 制程度。在职人员控 | 重分, 扣完即止。 | | | |
| | | | 制率=(在职人员数/ | | | | |
| | | | 编制数)×100%)。 | | | | |
| B7 预算绩 | B71 组织管 | 规范 | 考察部门是否建立 | 1. 部门预算绩效 | 1 | 健全 | 1 |
| 效管理 | 理情况 | | 完善的考核指标体 | 管理是否制定有 | | | |
| | | | 系,如:制度建设、 | 相应的制度; | | | |
| (4分) | | | 职能配置、分行业的 | 2. 部门是否针对 | | | |
| | | | 指标体系等。 | 部门职能及专项 | | | |
| | | | | 资金方向建立相 | | | |
| | | | | 应的行业指标体 | | | |
| | | | | 系。 | | | |
| | | | | 以上2项各占1/2 | | | |
| | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | 得分。 | | | |
| | B72 绩效工 | 规范 | 考察绩效评价工作 | 1. 部门是否按要 | 2 | 部分项目未 | 1. 5 |
| | 作开展情 | | 开展情况,如对单个 | 求进行事前评估; | | 进行绩效跟 | - |
| | 况 | | 项目是否开展年初 | 2. 部门是否按要 | | 踪,扣除相 | |
| | . = | | 绩效目标申报、事前 | 求开展目标管理; | | 应权重分 | |
| | | | 评估、跟踪评价、事 | 3. 部门是否按要 | | | |
| | | | 后评价等工作。 | 求开展跟踪评价; | | | |
| | | | 7 | 4. 部门是否按要 | | | |
| | | | | 1. 时1人代日汉女 | | | |

| | | | | | | 1 | | |
|------|-----------|---------|----|-----------|-------------|---|------------------|---|
| | | | | | 求开展自评价; | | | |
| | | | | | 5. 部门对于绩效 | | | |
| | | | | | 评价结果是否进 | | | |
| | | | | | 行相应的整改落 | | | |
| | | | | | 实。 | | | |
| | | | | | 以上5项各占1/5 | | | |
| | | | | | 权重分,符合得对 | | | |
| | | | | | 应权重分,否则不 | | | |
| | | | | | 得分。 | | | |
| | | B73 绩效信 | 公开 | 绩效信息是否按照 | 绩效信息按照规 | 1 | 公开 | 1 |
| | | 息公开 | | 规定的内容和时限, | 定的内容和时限 | | | |
| | | | | 在市局门户网站和 | 在"双平台"进行 | | | |
| | | | | 江苏省政务信息公 | 公开得权重分,否 | | | |
| | | | | 开平台上进行"双平 | 则每发现不符合 | | | |
| | | | | 台"公开。 | 规范处,扣 20%权 | | | |
| | | | | | 重分, 扣完为止。 | | | |
| C部门履 | C1聚焦城 | C11 加快空 | 完成 | 考察鼓楼区提升城 | 1. 推进全域城市 | 6 | 完成 | 6 |
| 职(30 | 市品质, | 间布局谋 | | 乡规划建设品质等, | 化进程; | | | |
| 分) | 强化规划 | 划,促进城 | | 从深化节约集约利 | 2. 已报批及已基 | | | |
| | 引领 | 乡区域协 | | 用,提升城乡规划建 | 本具备报批条件 | | | |
| | | 调发展 | | 设品质的数量、质 | 项目及时开展批 | | | |
| | | | | 量、完成时效等方面 | 后实施; | | | |
| | | | | 考核。 | 3. 全域城市化建 | | | |
| | | | | | 设比例有所提高。 | | | |
| | | | | | 上述 3 项各占权 | | | |
| | | | | | 重的 33%, 未完成 | | | |
| | | | | | 要求不得该权重 | | | |
| | | | | | 分。 | | | |
| | | C12 积极推 | 推进 | | 1. 按时完成、确保 | 3 | 推进 | 3 |
| | | 进重大项 | | | 质量,办理经营性 | | | |
| | | 目规划服 | | | 用地挂牌出让; | | | |
| | | 务 | | | 2. 完成土地协议 | | | |
| | | | | | 出让; | | | |
| | | | | | 3. 落实全市营商 | | | |
| | | | | | 环境 2.0 版不动 | | | |
| | | | | | 产登记改革举措; | | | |
| | | | | | 上述3项每项1 | | | |
| | | | | | 分,未完成要求不 | | | |
| | | | | | 得分。 | | | |
| | C2 健全城 | C21 推动长 | 推进 | | 1. 科学编制国土 | 5 | 系统梳理鼓 | 5 |
| | 市更新体 | 江沿线危 | | 房治理和幕府创新 | 空间总体规划; | | 楼区长江沿 | |
| | 系,统筹 | 旧房治理 | | 区等项目的进行是 | 2. 推动国土空间 | | 线危旧房情 | |
| | 多渠道城 | | | 否有序按进度执行。 | 规划体系改革; | | 况,积极支 | |
| | 市更新路 | | | | 3. 加强区域空间 | | 持新河二村 | |
| | 1 / 4/174 | | | | 0. 加拉巴利工門 | | 11 301 4 1 - 111 | |

| | | Г | | | ı | Γ | 1 |
|---------------|-----------------|-------|----------------------------------|-------------------------|----|---------------------------------------|----|
| 径 | | | | 规划协同; | | 165号、老 | |
| | | | | 4. 统筹空间资源 | | 虎山西侧地 | |
| | | | | 要素; | | 块等片区的 | |
| | | | | 5. 严格自然资源 | | 危旧房治理 | |
| | | | | 执法。 | | 工作,消除 | |
| | | | | 上述 5 项各占权 | | 安全隐患, | |
| | | | | 重的 20%, 未完成 | | 改善人居环 | |
| | | | | 要求不得该权重 | | 境, 提升生 | |
| | | | | 分。 | | 活环境品 | |
| | | | | | | 质。 | |
| | C22 推动长 | 推进 | | 上述工作是否按 | 1 | 积极支持鼓 | 1 |
| | 江经济带 | | | 要求在规定时间 | | 楼铁北地区 | |
| | 重要节点 | | | 完成,完成得权重 | | 更新改造, | |
| | 幕府创新 | | | 分,每发现一项工 | | 推动长江经 | |
| | 区建设 | | | 作未及时完成,扣 | | 济带重要节 | |
| | | | | 20%权重分,扣完 | | 点幕府创新 | |
| | | | | 为止。 | | 区建设。 | |
| C3 保护历 | C31 推动长 | 完成 | 考察中山码头,大马 | 1. 完善城市功能 | 4 | 将现代生活 | 4 |
| 史文化, | 江沿线历 | 737.4 | 路历史街区,下关火 | 2. 提升城市品质 | | 和历史记忆 | |
| 保存"城 | 史遗产保 | | 车站等历史遗产和 | 3. 传承历史文脉 | | 融为一体, | |
| 市记忆" | 护和更新 | | 人文景观; 重点做好 | 4. 推进城市更新 | | 切实做到在 | |
| , , , , , | V 1 2001 | | 在南京党史综合馆 | 1. 作业纵中人侧 | | 保护中发 | |
| | | | 的规划服务工作。 | | | 展,在发展 | |
| | | | 1770 WAR 77 11 0 | | | 中保护,形 | |
| | | | | | | 成独一无二 | |
| | | | | | | 的长江特色 | |
| | | | | | | 风貌展示 | |
| | | | | | | 带。 | |
| | C32 推动长 | 完成 | | 上述 4 项工作是 | 1 | 及时 | 1 |
| | 江沿线红 | 7L /K | | 五近 4 项工 IF 定 否按要求在规定 | 1 | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 1 |
| | 五石 | | | 时间完成,完成得 | | | |
| | 也 | | | 时间元成,元成侍 权重分,每发现一 | | | |
| | 以 / P / P / / / | | | 双里分,母及现一 项工作未及时完 | | | |
| | | | | 成, 扣 20%权重 | | | |
| | | | | 成,和 20% 似星 分,扣完为止。 | | | |
| C4 围绕空 | C41 加快低 | 推进 | 考察鼓楼区深化节 | 7. 和元为止。 1. 落实耕地"三位 | 5 | 完成 | 5 |
| C4 围绕空 间管制, | 文用地功 対用地功 | 推近 | 考察 取 後 区 深 化 节 约 集 约 利 用 , 提 升 城 | | ິນ | 元 | ົວ |
| 强化土地 | | | 约果约利用, 旋开城 乡规划建设品质等, | 一体"保护; | | | |
| 強化土地 管理 | 能更新 | | 多规划建设品质等, 从深化节约集约利 | 2. 大力开展生态 | | | |
| 1 1 1 生 | | | 从深化节约集约剂 用,提升城市规划建 | 修复治理; | | | |
| | | | 用, 提升 城 市 规 划 建 设 品 质 的 数 量 、 质 | 3. 严格违法用地 | | | |
| | | | 设而质的 | 管控; | | | |
| | | | | 4. 预防地质灾害 | | | |
| | | | 考核。 | 发生,完成市局关 | | | |
| | | | | 于地质灾害治理 | | | |

| | | | | | | 1 | | 1 |
|---------------|-------------|-----------------|-----|-----------------|--|----|--------|---|
| | | | | | 工作要求,做好汛 | | | |
| | | | | | 期地质灾害防治 | | | |
| | | | | | 工作。 | | | |
| | | | | | 上述 4 项分别占 | | | |
| | | | | | 权重分的 25%,未 | | | |
| | | | | | 完成要求不得该 | | | |
| | | | | | 权重分。 | | | |
| | | C43 推进科 | 推进 | | 1. 完成辖区内地 | 2 | 完成 | 2 |
| | | 研用地公 | | | 质灾害点的重点 | | | |
| | | 开出让 | | | 排查。 | | | |
| | | ,, _, _ | | | 2. 重点完成长江 | | | |
| | | | | | 滨江城市客厅打 | | | |
| | | | | | 造; | | | |
| | | | | | 上述 2 项分别占 | | | |
| | | | | | 权重分的 50%,未 | | | |
| | | | | | 完成要求不得该 | | | |
| | | | | | 权重分。 | | | |
| DEUN | D1 귀 시 사 | D11 M 任户 | 提升 | 通过分局的常态化 | 市民对辖区内地 | 5 | 有所提升 | 4 |
| D 履职效 益(30 | D1 社会效 益 | D11 地质灾 害治理水 | 灰刀 | 管理,是否有效提升 | □ 下氏 対 括 区 内 地□ 质 灾 害 治 理 水 平 | Э | 有別挺丌 | 4 |
| 分) | 1111 | 子 平 | | 辖区范围内地质灾 | が | | | |
| ガリ | | 一 | | | | | | |
| | | | | 害治理水平。 | 90%得权重分 | | | |
| | | | | | 50%,80%-90%按权 | | | |
| | (0, 1) | P10 11 + + | ᄪᆀ | F L L W T D F T | 重分的比例得分。 | _ | ナバ用オ | |
| | (8分) | D12 城市空 | 提升 | 反映规划研究是否 | 市民对辖区内城 | 5 | 有所提升 | 4 |
| | | 间利用水 | | 有利于丰富城市内 | 市空间利用的认 | | | |
| | | 平 | | 涵,提升城市品位, | 可程度达 90%得 | | | |
| | | | | 塑造城市形象 | 权重分 50%, | | | |
| | | | | | 80%-90%按权重分 | | | |
| | | | | | 的比例得分。 | | | |
| | D2 满意度 | D31 社会公 | 90% | 考察市民对分局规 | 针对市民进行满 | 10 | 86.00% | 9 |
| | (10分) | 众满意度 | | 划资源工作的满意 | 意度调查,满意度 | | | |
| | | | | 程度。 | ≥90%得7分,80% | | | |
| | | | | | ≦比值<90%得5 | | | |
| | | | | | 分,70%≦比值 | | | |
| | | | | | <80%得 4 分, 60% | | | |
| | | | | | ≦比值<70%得3 | | | |
| | | | | | 分, <60%不得分。 | | | |
| E可持续 | E1 人力资 | E11 队伍执 | 建立 | 考察分局是否形成 | 1. 根据市局科室 | 4 | 建立 | 4 |
| 发展能 | 源建设情 | 行力 | | 了较为完善的队伍 | 安排,分局完成了 | | | |
| 力 | 况 | | | 建设体系。 | 科室建立,分工细 | | | |
| | | | | | 致,明确。 | | | |
| (5分) | (5分) | | | | 2. 成立领导班子, | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | 分工处理各项工 作业务,建立健全 | | | |

| | | | | | 工作制度、考核制 | | | |
|----|--------|---------|----|-----------|-------------|-----|----|----|
| | | | | | | | | |
| | | | | | 度和责任追究制 | | | |
| | | | | | 度; | | | |
| | | | | | 上述 2 项各占权 | | | |
| | | | | | 重分 50%, 未完成 | | | |
| | | | | | 目标要求不得该 | | | |
| | | | | | 权重分。 | | | |
| | | E12 党风廉 | 0次 | 考察分局人员是否 | 本年度部门没有 | 3 | 0次 | 3 |
| | | 政建设情 | | 受到党纪政纪处分 | 发生党纪政纪处 | | | |
| | | 况 | | 或刑事处罚,用以反 | 分和刑事处罚得 | | | |
| | | | | 映党风廉政 | 满分, 否则不得 | | | |
| | | | | | 分。 | | | |
| F | F1 加减分 | F11 加分项 | | 部门(单位)受到国 | 受到国务院嘉奖 | | | |
| | 项(≤5 | | | 务院、省级、市级嘉 | 加3分、受到省级 | | | |
| | 分) | | | 奖 | 嘉奖加2分、得到 | | | |
| | | | | | 市级考核一等奖 | | | |
| | | | | | 加1分,得到市级 | | | |
| | | | | | 考核二等奖加 | | | |
| | | | | | 0.5分 | | | |
| | | F12 减分项 | | 部门(单位)或工作 | 酌情扣分 | | | |
| | | | | 人员违法违纪 | | | | |
| 合计 | | | | | | 100 | | 95 |