# 2025 年度 南京市规划和自然资源局 部门预算公开

### 目 录

#### 第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门机构设置及预算单位构成情况
- 三、2025年度部门主要工作任务及目标

#### 第二部分 2025 年度部门预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表(功能科目)
- 六、财政拨款基本支出表(经济科目)
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算"三公"经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

#### 第三部分 2025 年度部门预算情况说明

### 第四部分 名词解释

### 第一部分 部门概况

#### 一、主要职能

本部门贯彻落实中央关于规划和自然资源工作的方针政策 和省委、市委的决策部署,在履行职责过程中坚持和加强党对 规划和自然资源工作的集中统一领导,主要职责是:

- 1. 履行全民所有自然资源资产所有者职责和所有国土空间用途管制职责。
  - 2. 组织编制并监督实施国土空间规划和相关专项规划。
  - 3. 负责城市发展战略规划和管理。
  - 4. 负责城乡空间资源科学配置。
  - 5. 负责城市空间品质提升相关规划管理。
  - 6. 负责建设工程项目用地和建设规划管理。
  - 7. 负责历史文化名城保护相关规划管理。
  - 8. 负责或组织涉及空间规划的交通市政专项规划管理。
  - 9. 负责自然资源调查监测评价。
  - 10. 负责自然资源和不动产统一确权登记。
  - 11. 负责自然资源资产有偿使用。
  - 12. 负责自然资源的合理开发利用。
  - 13. 负责国土空间用途管制。
  - 14. 负责统筹国土空间生态修复。
  - 15. 负责组织实施最严格的耕地保护制度。
  - 16. 负责地质矿产管理。

- 17. 负责测绘地理信息管理。
- 18. 负责规划和自然资源领域科技发展与对外合作。
- 19. 根据市委、市政府授权,对各区落实自然资源和国土空间规划的方针政策、决策部署及法律法规执行情况进行督察。指导各区有关行政执法工作。
  - 20. 承担南京城乡规划委员会的日常工作。
  - 21. 统一管理市绿化园林局(市林业局)的林业管理职责。
  - 22. 完成市委、市政府交办的其他任务。

#### 二、部门机构设置及预算单位构成情况

1. 根据部门职责分工,本部门内设机构包括:办公室、综 合计划处、法规处、自然资源调查监测处、自然资源所有者权 益处、自然资源开发利用处、总体规划处、详细规划处、城市 设计与建筑管理处、历史文化名城保护处、交通市政规划处、 国土空间用途管制处、国土空间生态修复处、耕地保护与乡村 振兴处、地质矿产处、重大项目保障处、行政审批服务处、测 绘管理处、执法监督局、审计处、科技发展处、财务处、人事 处、机关党委、离退休干部处、南京城乡规划委员会办公室; 直属行政机构: 自然资源确权登记局: 派驻机构: 市规划和自 然资源局玄武分局、市规划和自然资源局秦淮分局、市规划和 自然资源局建邺分局、市规划和自然资源局鼓楼分局、市规划 和自然资源局栖霞分局、市规划和自然资源局雨花台分局、市 规划和自然资源局江宁分局、市规划和自然资源局浦口分局、 市规划和自然资源局六合分局、市规划和自然资源局溧水分 局、市规划和自然资源局高淳分局。本部门下属单位包括:南京市土地矿产市场管理中心,南京市规划和自然资源局玄武分局,南京市规划和自然资源局建邺分局,南京市规划和自然资源局大准分局,南京市规划和自然资源局秦淮分局,南京市不动产登记中心,南京市城市建设档案馆,南京市城市地下管线数字化管理中心。

2. 从预算单位构成看,纳入本部门 2025 年部门汇总预算编制范围的预算单位共计 9 家,具体包括:南京市规划和自然资源局,南京市土地矿产市场管理中心,南京市规划和自然资源局玄武分局,南京市规划和自然资源局建邺分局,南京市规划和自然资源局鼓楼分局,南京市规划和自然资源局秦淮分局,南京市不动产登记中心,南京市城市建设档案馆,南京市城市地下管线数字化管理中心。

#### 三、2025年度部门主要工作任务及目标

(一)综合施策守牢耕地红线,以"保"夯基固本。落实国家耕地占补平衡改革政策,继续推进《关于落实最严格耕地保护制度全面加强耕地用途管制的实施意见》配套机制建设。严格遏制耕地"非农化"、防止永久基本农田"非粮化",守牢 208 万亩耕地保有量和 186 万亩永久基本农田控制数;按照"以补定占"要求,督促各涉农区深入挖掘耕地后备资源潜力,有序组织开展耕地恢复垦造,推动新增耕地建设,确保全市耕地总量稳步提升,满足耕地缺口恢复和非农建设占用耕地规模上限控制需求,持续提高长期稳定利用耕地占比和永久基

本农田中的耕地纯度。出台永久基本农田易地代保政策,促进 跨区域补划补偿落实。坚持"零容忍"执法态度,探索建立日 常巡查与网格治理的联动机制,建立常态化督导督促、"回头 看"工作机制,强化违法用地全链条管控;加强调查监测与执 法监管的深度融合, 合理确定变更地块性质: 紧盯临时用地、 推堆土等违法问题,构建"大棚房"、农村乱占耕地建房问题 长效监管机制。坚持"长牙齿"的硬措施,以园博园、002省 道、246省道等重点历史遗留违法用地问题整改攻坚为突破点, 加快完善用地手续:加快推进2018—2023年违法用地整改,力 争在党委政府落实耕地保护和粮食安全责任制考核中少失分。 推进韧性城市专项规划编制,加强防灾减灾标准和能力建设, 优化城市各领域基础设施空间布局,服务保障"平急两用"项 目合理规划、有序实施, 持续抓好生态格局稳固、管线风险分 析、地理信息安全保密等工作,进一步提升城市本质安全水 平。加强地质灾害巡查、检查、险情处置,确保年度无地质灾 害引发的人员伤亡事故。

(二)把握契机推动总规落地,以"谋"开篇起势。编制完成《南京市国土空间近期规划》,作为实施全市国土空间总体规划的重要抓手,谋划城市近期发展策略和空间重点。高质量完成《南京都市圈国土空间规划》,加强南京都市圈国土空间开发保护利用的省际协同,统筹安排国土空间布局和交通网络,更好融入长三角世界级城市群。开展 2025 年度国土空间监测和 2024 年度国土空间规划城市体检评估,着力发现规划实施

中存在的突出矛盾,提出规划对策。加强总体规划向详细规划 的传导落实, 开展城镇开发边界内详细规划编制技术标准研 究,深化详细规划承接上位规划传导内容及管控范围,强化详 细规划具体实施和管控的策略方式等:推动"社区更新行动" 等系列特色社区规划建设,优化完善责任规划师制度,共建 "宁好生活圈"。有序开展村庄规划"一张图"建设,促进村 庄规划全流程编管衔接体系建设,实现村庄规划全生命周期管 理、全过程留痕、全档案归集。推动首版国土空间综合交通规 划获批及落地实施,继续加强重点交通市政项目规划资源服 务,进一步优化审批流程,服务推动地铁、老旧管网改造等工程 实施。修订《南京市历史文化名城保护条例》,深化完善 《南京历史文化名城保护规划》成果, 持续推动颐和路、荷花 塘、梅园新村、评事街、浦口火车站、六合文庙等历史文化街 区、历史地段保护更新, 指导小松涛巷、乐业村等一批城市更新 项目顺利实施, 让城市更加美好宜居。

(三)多管齐下盘活存量资源,以"用"蓄力赋能。继续向上争取、统筹安排新增建设用地计划。以新开工重大项目为重点,持续做好重大项目全流程主动服务、精细服务,继续实现 2025 年重大项目要素保障"开门红"目标。持续实施"地等项目"行动,进一步完善产业用地储备库,引导项目优先选址落地于"地等项目"储备库中的立即可用地块,不断提升"地等项目"转化率。建立农村三产融合发展项目库年度动态调整机制,保障有效投资用地需求。结合"三大工程"、城市更

新、和美乡村建设等要求,深入推进低效用地再开发部级试 点,探索创新存量资源盘活路径,向上争取政策红利,健全存 量资源转换利用机制。依托部、省及我市出台的优化土地供 应、妥善处置闲置存量土地等政策, 强化政策的叠加组合运 用,通过摸排底数、建立清单、专班推进等措施,积极盘活存 量科研、住宅、工业等资源资产,向"存量空间"要"增量价 值"。综合研究确定全市和各区域的土地投放规模,加大主城 区的挖潜增效,严格落实房地产市场动态监测机制,合理把握 出让节奏和结构, 加快上市前期工作, 加大土地招商推介力 度,努力维护土地市场平稳健康发展。落实住宅用地供应调节 机制,有序推出改善性住宅用地,打造优质差异化的住宅产 品,拓宽房票安置使用场景,提升人民群众的幸福感和获得 感。完善国土空间用途管制制度体系和监管平台建设,贯穿规 划用地全周期管理,提升国土空间治理现代化水平。深入学习 运用"千万工程"经验,以八卦洲街道试点为牵引,积极探索 国土空间全域综合整治,促进城乡要素平等交换、双向流动。 完成废弃矿山生态修复 120 公顷, 指导实施好浦口长江江豚保 护区(高旺河)省级山水示范工程。

(四)锐意改革增强发展活力,以"管"保驾护航。深化 "多审合一、多证合一"改革,提升规划用地业务融合深度, 全面推行产业项目"五证齐发",加快推进重大产业项目建 设,积极探索不动产单元代码"一码关联",实现建设项目全 流程各环节信息共享和联合监管。落实自然资源部、省厅部署 要求,以三维地籍部级试点为契机,深入推进地籍数据库建 设,形成全覆盖地籍图,夯实不动产和自然资源产权底板。深 化长三角区域不动产登记一体化"跨省通办""全程网办"改 革, 拓展"全市通办""同市同标", 进一步提升办证便利 度。靠前做好保交楼(房)项目办证服务,深入开展不动产 "登记难"处置,分类开展攻坚行动,切实维护企业群众合法 权益。及时开展国土日常变更调查,推进水资源基础调查。开 展全民所有自然资源资产清查,查清实物量和核算价值量,摸 清各类全民所有自然资源资产底数, 支撑统一履行所有者职 责。立足良好生态本底,统筹空间规划、生态修复、确权登记 等环节,持续推进自然资源领域生态产品价值实现,重点对接 条件成熟、需求强烈的地区,探索跨权属、跨资源类型的组合 供应,实现资源增值增效。探索自然资源确权登记成果在生态 产品价值实现和碳汇等领域的应用。

# 第二部分 2025 年度 南京市规划和自然资源局 部门预算表

公开 01 表

# 收支总表

部门: 南京市规划和自然资源局

| 收入             |           | 支出              |           |  |  |  |
|----------------|-----------|-----------------|-----------|--|--|--|
| 项目             | 预算数       | 项目              | 预算数       |  |  |  |
| 一、一般公共预算拨款收入   | 24,704.98 | 一、一般公共服务支出      | 1,476.48  |  |  |  |
| 二、政府性基金预算拨款收入  | 3,510.65  | 二、外交支出          |           |  |  |  |
| 三、国有资本经营预算拨款收入 |           | 三、国防支出          |           |  |  |  |
| 四、财政专户管理资金收入   | 2,501.60  | 四、公共安全支出        |           |  |  |  |
| 五、事业收入         |           | 五、教育支出          |           |  |  |  |
| 六、事业单位经营收入     | 5,061.93  | 六、科学技术支出        |           |  |  |  |
| 七、上级补助收入       |           | 七、文化旅游体育与传媒支出   |           |  |  |  |
| 八、附属单位上缴收入     |           | 八、社会保障和就业支出     | 2,942.36  |  |  |  |
| 九、其他收入         | 26. 10    | 九、社会保险基金支出      |           |  |  |  |
|                |           | 十、卫生健康支出        |           |  |  |  |
|                |           | 十一、节能环保支出       |           |  |  |  |
|                |           | 十二、城乡社区支出       | 4,011.14  |  |  |  |
|                |           | 十三、农林水支出        |           |  |  |  |
|                |           | 十四、交通运输支出       |           |  |  |  |
|                |           | 十五、资源勘探工业信息等支出  |           |  |  |  |
|                |           | 十六、商业服务业等支出     |           |  |  |  |
|                |           | 十七、金融支出         |           |  |  |  |
|                |           | 十八、援助其他地区支出     |           |  |  |  |
|                |           | 十九、自然资源海洋气象等支出  | 19,826.63 |  |  |  |
|                |           | 二十、住房保障支出       | 7,548.65  |  |  |  |
|                |           | 二十一、粮油物资储备支出    |           |  |  |  |
|                |           | 二十二、国有资本经营预算支出  |           |  |  |  |
|                |           | 二十三、灾害防治及应急管理支出 |           |  |  |  |
|                |           | 二十四、预备费         |           |  |  |  |
|                |           | 二十五、其他支出        |           |  |  |  |
|                |           | 二十六、转移性支出       |           |  |  |  |
|                |           | 二十七、债务还本支出      |           |  |  |  |
|                |           | 二十八、债务付息支出      |           |  |  |  |
|                |           | 二十九、债务发行费用支出    |           |  |  |  |
|                |           | 三十、抗疫特别国债安排的支出  |           |  |  |  |
| 本年收入合计         | 35,805.26 | 本年支出合计          | 35,805.26 |  |  |  |
| 上年结转结余         |           | 年终结转结余          |           |  |  |  |
| 收入总计           | 35,805.26 | 支出总计            | 35,805.26 |  |  |  |

公开 02 表

# 收入总表

部门: 南京市规划和自然资源局

| -114-11           |                      |           |           |           |             |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
|-------------------|----------------------|-----------|-----------|-----------|-------------|------------------|--------------|------|-----------|------------------|----------|----|---------|----------|------------------|--------------|----------|
| \\ <del>-</del> 0 |                      |           |           | 本年收入      |             |                  |              |      |           | 上年结转结余           |          |    |         |          |                  |              |          |
| 部门代码              | 部门名称                 | 合计        | 小计        | 一般公共预算    | 政府性基<br>金预算 | 国有资<br>本经营<br>预算 | 财政专户管<br>理资金 | 事业收入 | 事业单位 经营收入 | 附属单<br>位上缴<br>收入 | 其他<br>收入 | 小计 | 一般公共 预算 | 政府性基 金预算 | 国有资<br>本经营<br>预算 | 财政专户<br>管理资金 | 单位<br>资金 |
|                   | 合计                   | 35,805.26 | 35,805.26 | 24,704.98 | 3,510.65    |                  | 2,501.60     |      | 5,061.93  |                  | 26. 10   |    |         |          |                  |              |          |
| 501               | 南京市规划和自然资源局          | 35,805.26 | 35,805.26 | 24,704.98 | 3,510.65    |                  | 2,501.60     |      | 5,061.93  |                  | 26. 10   |    |         |          |                  |              |          |
| 501001            | 南京市规划和自然资源局          | 15,590.18 | 15,590.18 | 11,212.94 | 3,339.00    |                  | 1,038.24     |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501003            | 南京市土地矿产市场管理 中心       | 1,463.36  | 1,463.36  |           |             |                  | 1,463.36     |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501011            | 南京市规划和自然资源局<br>玄武分局  | 1,608.03  | 1,608.03  | 1,565.53  | 42. 50      |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501012            | 南京市规划和自然资源局<br>建邺分局  | 1,734.99  | 1,734.99  | 1,688.07  | 46. 92      |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501013            | 南京市规划和自然资源局<br>鼓楼分局  | 1,647.23  | 1,647.23  | 1,611.87  | 35. 36      |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501016            | 南京市规划和自然资源局<br>秦淮分局  | 1,605.55  | 1,605.55  | 1,558.68  | 46. 87      |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501017            | 南京市不动产登记中心           | 9,736.57  | 9,736.57  | 4,648.54  |             |                  |              |      | 5,061.93  |                  | 26. 10   |    |         |          |                  |              |          |
| 501018            | 南京市城市建设档案馆           | 1,750.25  | 1,750.25  | 1,750.25  |             |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |
| 501019            | 南京市城市地下管线数字<br>化管理中心 | 669. 10   | 669. 10   | 669. 10   |             |                  |              |      |           |                  |          |    |         |          |                  |              |          |

公开 03 表

# 支出总表

部门:南京市规划和自然资源局 单位:万元

| 科目编码    | 科目名称              | 合计        | 基本支出        | 项目支出     | 事业单位<br>经营支出 | 上缴上级支出 | 对附属单位补 助支出 |
|---------|-------------------|-----------|-------------|----------|--------------|--------|------------|
|         | 合计                | 35,805.26 | 26, 953. 10 | 8,852.16 |              |        |            |
| 201     | 一般公共服务支出          | 1,476.48  | 1,036.67    | 439. 81  |              |        |            |
| 20126   | 档案事务              | 1,313.48  | 1,036.67    | 276. 81  |              |        |            |
| 2012604 | 档案馆               | 1,313.48  | 1,036.67    | 276. 81  |              |        |            |
| 20133   | 宣传事务              | 163. 00   |             | 163. 00  |              |        |            |
| 2013304 | 宣传管理              | 163. 00   |             | 163. 00  |              |        |            |
| 208     | 社会保障和就业支出         | 2,942.36  | 2,942.36    |          |              |        |            |
| 20805   | 行政事业单位养老支出        | 2,942.36  | 2,942.36    |          |              |        |            |
| 2080501 | 行政单位离退休           | 714. 30   | 714. 30     |          |              |        |            |
| 2080502 | 事业单位离退休           | 64. 09    | 64. 09      |          |              |        |            |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出  | 1,443.44  | 1,443.44    |          |              |        |            |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出    | 720. 53   | 720. 53     |          |              |        |            |
| 212     | 城乡社区支出            | 4,011.14  | 393. 65     | 3,617.49 |              |        |            |
| 21202   | 城乡社区规划与管理         | 500. 49   | 393. 65     | 106. 84  |              |        |            |
| 2120201 | 城乡社区规划与管理         | 500. 49   | 393. 65     | 106. 84  |              |        |            |
| 21208   | 国有土地使用权出让收入安排的 支出 | 3,510.65  |             | 3,510.65 |              |        |            |
| 2120806 | 土地出让业务支出          | 3,510.65  |             | 3,510.65 |              |        |            |
| 220     | 自然资源海洋气象等支出       | 19,826.63 | 15,031.77   | 4,794.86 |              |        |            |

| 22001   | 自然资源事务     | 19,826.63 | 15,031.77 | 4,794.86 |  |  |
|---------|------------|-----------|-----------|----------|--|--|
| 2200101 | 行政运行       | 9,996.16  | 9,996.16  |          |  |  |
| 2200102 | 一般行政管理事务   | 3.00      |           | 3. 00    |  |  |
| 2200106 | 自然资源利用与保护  | 1,166.70  | 496. 70   | 670. 00  |  |  |
| 2200107 | 自然资源社会公益服务 | 7,622.53  | 4,538.91  | 3,083.62 |  |  |
| 2200199 | 其他自然资源事务支出 | 1,038.24  |           | 1,038.24 |  |  |
| 221     | 住房保障支出     | 7,548.65  | 7,548.65  |          |  |  |
| 22102   | 住房改革支出     | 7,548.65  | 7,548.65  |          |  |  |
| 2210201 | 住房公积金      | 1,682.61  | 1,682.61  |          |  |  |
| 2210202 | 提租补贴       | 5,866.04  | 5,866.04  |          |  |  |

公开 04 表

### 财政拨款收支总表

部门: 南京市规划和自然资源局

| 收入             |             | 支出              |           |  |  |  |
|----------------|-------------|-----------------|-----------|--|--|--|
| 项目             | 预算数         | 项目              | 预算数       |  |  |  |
| 一、本年收入         | 28, 215. 63 | 一、本年支出          | 28,215.63 |  |  |  |
| (一) 一般公共预算拨款   | 24,704.98   | (一) 一般公共服务支出    | 1,476.48  |  |  |  |
| (二) 政府性基金预算拨款  | 3,510.65    | (二) 外交支出        |           |  |  |  |
| (三) 国有资本经营预算拨款 |             | (三) 国防支出        |           |  |  |  |
| 二、上年结转         |             | (四)公共安全支出       |           |  |  |  |
| (一) 一般公共预算拨款   |             | (五) 教育支出        |           |  |  |  |
| (二) 政府性基金预算拨款  |             | (六) 科学技术支出      |           |  |  |  |
| (三) 国有资本经营预算拨款 |             | (七) 文化旅游体育与传媒支出 |           |  |  |  |
|                |             | (八) 社会保障和就业支出   | 2,862.82  |  |  |  |
|                |             | (九)社会保险基金支出     |           |  |  |  |
|                |             | (十)卫生健康支出       |           |  |  |  |
|                |             | (十一) 节能环保支出     |           |  |  |  |
|                |             | (十二) 城乡社区支出     | 4,011.14  |  |  |  |
|                |             | (十三) 农林水支出      |           |  |  |  |
|                |             | (十四) 交通运输支出     |           |  |  |  |
|                |             | (十五)资源勘探工业信息等支出 |           |  |  |  |
|                |             | (十六) 商业服务业等支出   |           |  |  |  |
|                |             | (十七) 金融支出       |           |  |  |  |
|                |             | (十八) 援助其他地区支出   |           |  |  |  |

|      |           | (十九) 自然资源海洋气象等支出  | 12,533.66 |
|------|-----------|-------------------|-----------|
|      |           | (7 儿) 目然黄源海洋气象寺文出 | 12,533.00 |
|      |           | (二十) 住房保障支出       | 7,331.53  |
|      |           | (二十一) 粮油物资储备支出    |           |
|      |           | (二十二) 国有资本经营预算支出  |           |
|      |           | (二十三) 灾害防治及应急管理支出 |           |
|      |           | (二十四) 预备费         |           |
|      |           | (二十五) 其他支出        |           |
|      |           | (二十六) 转移性支出       |           |
|      |           | (二十七) 债务还本支出      |           |
|      |           | (二十八) 债务付息支出      |           |
|      |           | (二十九) 债务发行费用支出    |           |
|      |           | (三十) 抗疫特别国债安排的支出  |           |
|      |           | 二、年终结转结余          |           |
| 收入总计 | 28,215.63 | 支出总计              | 28,215.63 |

公开 05 表

### 财政拨款支出表(功能科目)

部门:南京市规划和自然资源局 单位:万元

|         |                  |           |             | 基本支出        |          | ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, |
|---------|------------------|-----------|-------------|-------------|----------|---|
| 科目编码    | 科目名称             | 合计        | ı           |             |          | 项目支出                                    |
|         |                  |           | 小计          | 人员经费        | 公用经费     |   |
|         | 合计               | 28,215.63 | 24, 155. 33 | 21,348.42   | 2,806.91 | 4,060.30                                |
| 201     | 一般公共服务支出         | 1,476.48  | 1,036.67    | 610. 38     | 426. 29  | 439. 81                                 |
| 20126   | 档案事务             | 1,313.48  | 1,036.67    | 610. 38     | 426. 29  | 276. 81                                 |
| 2012604 | 档案馆              | 1,313.48  | 1,036.67    | 610. 38     | 426. 29  | 276. 81                                 |
| 20133   | 宣传事务             | 163. 00   |             |             |          | 163. 00                                 |
| 2013304 | 宣传管理             | 163. 00   |             |             |          | 163. 00                                 |
| 208     | 社会保障和就业支出        | 2,862.82  | 2,862.82    | 2,782.89    | 79. 93   |   |
| 20805   | 行政事业单位养老支出       | 2,862.82  | 2,862.82    | 2,782.89    | 79. 93   |   |
| 2080501 | 行政单位离退休          | 714. 30   | 714. 30     | 668. 61     | 45. 69   |   |
| 2080502 | 事业单位离退休          | 62. 18    | 62. 18      | 27. 94      | 34. 24   |   |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 1,390.89  | 1,390.89    | 1,390.89    |          |   |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 695. 45   | 695. 45     | 695. 45     |          |   |
| 212     | 城乡社区支出           | 4,011.14  | 393. 65     | 355. 41     | 38. 24   | 3,617.49                                |
| 21202   | 城乡社区规划与管理        | 500. 49   | 393. 65     | 355. 41     | 38. 24   | 106. 84                                 |
| 2120201 | 城乡社区规划与管理        | 500. 49   | 393. 65     | 355. 41     | 38. 24   | 106. 84                                 |
| 21208   | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 3,510.65  |             |             |          | 3,510.65                                |
| 2120806 | 土地出让业务支出         | 3,510.65  |             |             |          | 3,510.65                                |
| 220     | 自然资源海洋气象等支出      | 12,533.66 | 12,530.66   | 10, 268. 21 | 2,262.45 | 3. 00                                   |

| 22001   | 自然资源事务     | 12,533.66 | 12,530.66 | 10,268.21 | 2,262.45 | 3. 00 |
|---------|------------|-----------|-----------|-----------|----------|-------|
| 2200101 | 行政运行       | 9,996.16  | 9,996.16  | 7,733.71  | 2,262.45 |       |
| 2200102 | 一般行政管理事务   | 3.00      |           |           |          | 3. 00 |
| 2200107 | 自然资源社会公益服务 | 2,534.50  | 2,534.50  | 2,534.50  |          |       |
| 221     | 住房保障支出     | 7,331.53  | 7,331.53  | 7,331.53  |          |       |
| 22102   | 住房改革支出     | 7,331.53  | 7,331.53  | 7,331.53  |          |       |
| 2210201 | 住房公积金      | 1,626.60  | 1,626.60  | 1,626.60  |          |       |
| 2210202 | 提租补贴       | 5,704.93  | 5,704.93  | 5,704.93  |          |       |

公开 06 表

### 财政拨款基本支出表(经济科目)

部门: 南京市规划和自然资源局

| 1     | 部门预算支出经济分类科目   |             | <br>上年财政拨款基本支出 |          |
|-------|----------------|-------------|----------------|----------|
| 科目编码  | 科目名称           | 合计          | 人员经费           | <br>公用经费 |
|       | 合计             | 24, 155. 33 | 21,348.42      | 2,806.91 |
| 301   | 工资福利支出         | 18,063.79   | 18,063.79      |          |
| 30101 | 基本工资           | 2,669.34    | 2,669.34       |          |
| 30102 | 津贴补贴           | 5,874.74    | 5,874.74       |          |
| 30103 | 奖金             | 2,290.22    | 2,290.22       |          |
| 30107 | 绩效工资           | 1,130.01    | 1,130.01       |          |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 1,390.89    | 1,390.89       |          |
| 30109 | 职业年金缴费         | 695. 45     | 695. 45        |          |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费     | 651. 41     | 651. 41        |          |
| 30112 | 其他社会保障缴费       | 43. 62      | 43. 62         |          |
| 30113 | 住房公积金          | 1,626.60    | 1,626.60       |          |
| 30114 | 医疗费            | 343. 21     | 343. 21        |          |
| 30199 | 其他工资福利支出       | 1,348.30    | 1,348.30       |          |
| 302   | 商品和服务支出        | 2,806.91    |                | 2,806.91 |
| 30201 | 办公费            | 267. 97     |                | 267. 97  |
| 30202 | 印刷费            | 8. 00       |                | 8. 00    |
| 30205 | 水费             | 13. 34      |                | 13. 34   |
| 30206 | 电费             | 153. 90     |                | 153. 90  |
| 30207 | 邮电费            | 49. 30      |                | 49. 30   |
| 30209 | 物业管理费          | 868. 85     |                | 868. 85  |
| 30211 | 差旅费            | 76. 00      |                | 76. 00   |
| 30213 | 维修(护)费         | 18. 50      |                | 18. 50   |
| 30214 | 租赁费            | 410. 31     |                | 410. 31  |
| 30215 | 会议费            | 12. 50      |                | 12. 50   |
| 30216 | 培训费            | 9. 00       |                | 9. 00    |
| 30217 | 公务接待费          | 14. 50      |                | 14. 50   |
| 30228 | 工会经费           | 140. 62     |                | 140. 62  |
| 30229 | 福利费            | 222. 86     |                | 222. 86  |
| 30231 | 公务用车运行维护费      | 53. 41      |                | 53. 41   |
| 30239 | 其他交通费用         | 351. 12     |                | 351. 12  |
| 30299 | 其他商品和服务支出      | 136. 73     |                | 136. 73  |

| 303   | 对个人和家庭的补助   | 2,886.73 | 2,886.73 |  |
|-------|-------------|----------|----------|--|
| 30301 | 离休费         | 34. 03   | 34. 03   |  |
| 30302 | 退休费         | 2,828.95 | 2,828.95 |  |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 23. 75   | 23. 75   |  |
| 399   | 其他支出        | 397. 90  | 397. 90  |  |
| 39999 | 其他支出        | 397. 90  | 397. 90  |  |

公开 07 表

# 一般公共预算支出表

部门:南京市规划和自然资源局

| 小日仙元    | N H 4 12         | A >1      |             | 基本支出      |          | 西日士山    |  |
|---------|------------------|-----------|-------------|-----------|----------|---------|--|
| 科目编码    | 科目名称             | 合计        | 小计          | 人员经费      | 公用经费     | 项目支出    |  |
|         | 合计               | 24,704.98 | 24, 155. 33 | 21,348.42 | 2,806.91 | 549. 65 |  |
| 201     | 一般公共服务支出         | 1,476.48  | 1,036.67    | 610. 38   | 426. 29  | 439. 81 |  |
| 20126   | 档案事务             | 1,313.48  | 1,036.67    | 610. 38   | 426. 29  | 276. 81 |  |
| 2012604 | 档案馆              | 1,313.48  | 1,036.67    | 610. 38   | 426. 29  | 276. 81 |  |
| 20133   | 宣传事务             | 163. 00   |             |           |          | 163. 00 |  |
| 2013304 | 宣传管理             | 163. 00   |             |           |          | 163. 00 |  |
| 208     | 社会保障和就业支出        | 2,862.82  | 2,862.82    | 2,782.89  | 79. 93   |         |  |
| 20805   | 行政事业单位养老支出       | 2,862.82  | 2,862.82    | 2,782.89  | 79. 93   |         |  |
| 2080501 | 行政单位离退休          | 714. 30   | 714. 30     | 668. 61   | 45. 69   |         |  |
| 2080502 | 事业单位离退休          | 62. 18    | 62. 18      | 27. 94    | 34. 24   |         |  |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 1,390.89  | 1,390.89    | 1,390.89  |          |         |  |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 695. 45   | 695. 45     | 695. 45   |          |         |  |
| 212     | 城乡社区支出           | 500. 49   | 393. 65     | 355. 41   | 38. 24   | 106. 84 |  |
| 21202   | 城乡社区规划与管理        | 500. 49   | 393. 65     | 355. 41   | 38. 24   | 106. 84 |  |
| 2120201 | 城乡社区规划与管理        | 500. 49   | 393. 65     | 355. 41   | 38. 24   | 106. 84 |  |
| 220     | 自然资源海洋气象等支出      | 12,533.66 | 12,530.66   | 10,268.21 | 2,262.45 | 3.00    |  |
| 22001   | 自然资源事务           | 12,533.66 | 12,530.66   | 10,268.21 | 2,262.45 | 3.00    |  |
| 2200101 | 行政运行             | 9,996.16  | 9,996.16    | 7,733.71  | 2,262.45 |         |  |
| 2200102 | 一般行政管理事务         | 3.00      |             |           |          | 3.00    |  |

| 2200107 | 自然资源社会公益服务 | 2,534.50 | 2,534.50 | 2,534.50 |  |
|---------|------------|----------|----------|----------|--|
| 221     | 住房保障支出     | 7,331.53 | 7,331.53 | 7,331.53 |  |
| 22102   | 住房改革支出     | 7,331.53 | 7,331.53 | 7,331.53 |  |
| 2210201 | 住房公积金      | 1,626.60 | 1,626.60 | 1,626.60 |  |
| 2210202 | 提租补贴       | 5,704.93 | 5,704.93 | 5,704.93 |  |

公开 08 表

### 一般公共预算基本支出表

部门:南京市规划和自然资源局

| 部门:南京 | 市规划和自然资源局      |             |           | 单位:万元    |
|-------|----------------|-------------|-----------|----------|
|       | 部门预算支出经济分类科目   | 本年一般        | 公共预算基本支出  |          |
| 科目编码  | 科目名称           | 合计          | 人员经费      | 公用经费     |
|       | 合计             | 24, 155. 33 | 21,348.42 | 2,806.91 |
| 301   | 工资福利支出         | 18,063.79   | 18,063.79 |          |
| 30101 | 基本工资           | 2,669.34    | 2,669.34  |          |
| 30102 | 津贴补贴           | 5,874.74    | 5,874.74  |          |
| 30103 | 奖金             | 2,290.22    | 2,290.22  |          |
| 30107 | 绩效工资           | 1,130.01    | 1,130.01  |          |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 1,390.89    | 1,390.89  |          |
| 30109 | 职业年金缴费         | 695. 45     | 695. 45   |          |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费     | 651. 41     | 651. 41   |          |
| 30112 | 其他社会保障缴费       | 43. 62      | 43. 62    |          |
| 30113 | 住房公积金          | 1,626.60    | 1,626.60  |          |
| 30114 | 医疗费            | 343. 21     | 343. 21   |          |
| 30199 | 其他工资福利支出       | 1,348.30    | 1,348.30  |          |
| 302   | 商品和服务支出        | 2,806.91    |           | 2,806.91 |
| 30201 | 办公费            | 267. 97     |           | 267. 97  |
| 30202 | 印刷费            | 8. 00       |           | 8. 00    |
| 30205 | 水费             | 13. 34      |           | 13. 34   |
| 30206 | 电费             | 153. 90     |           | 153. 90  |
| 30207 | 邮电费            | 49. 30      |           | 49. 30   |
| 30209 | 物业管理费          | 868. 85     |           | 868. 85  |
| 30211 | 差旅费            | 76. 00      |           | 76. 00   |
| 30213 | 维修(护)费         | 18. 50      |           | 18. 50   |
| 30214 | 租赁费            | 410. 31     |           | 410. 31  |
| 30215 | 会议费            | 12. 50      |           | 12. 50   |
| 30216 | 培训费            | 9. 00       |           | 9. 00    |
| 30217 | 公务接待费          | 14. 50      |           | 14. 50   |
| 30228 | 工会经费           | 140. 62     |           | 140. 62  |
| 30229 | 福利费            | 222. 86     |           | 222. 86  |
| 30231 | 公务用车运行维护费      | 53. 41      |           | 53. 41   |
| 30239 | 其他交通费用         | 351. 12     |           | 351. 12  |
| 30299 | 其他商品和服务支出      | 136. 73     |           | 136. 73  |
| 303   | 对个人和家庭的补助      | 2,886.73    | 2,886.73  |          |

| 30301 | 离休费         | 34. 03   | 34. 03   |  |
|-------|-------------|----------|----------|--|
| 30302 | 退休费         | 2,828.95 | 2,828.95 |  |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 23. 75   | 23. 75   |  |
| 399   | 其他支出        | 397. 90  | 397. 90  |  |
| 39999 | 其他支出        | 397. 90  | 397. 90  |  |

#### 公开 09 表

# 一般公共预算"三公"经费、会议费、培训费支出表

部门:南京市规划和自然资源局

|          | 因公出国(境)费 | 公务用    | 车购置及运行维护 | <sup>-</sup> 费 |        |        |       |  |
|----------|----------|--------|----------|----------------|--------|--------|-------|--|
| "三公"经费合计 |          | 小计     | 公务用车购置费  | 公务用车运行维 护费     | 公务接待费  | 会议费    | 培训费   |  |
| 67. 91   | 0.00     | 53. 41 | 0.00     | 53. 41         | 14. 50 | 12. 50 | 9. 00 |  |

公开 10 表

### 政府性基金预算支出表

部门:南京市规划和自然资源局

| 利日伯司    | 科目名称             | 本年政府性基金预算支出 |      |          |  |  |  |
|---------|------------------|-------------|------|----------|--|--|--|
| 科目编码    | 件日名你             | 合计          | 基本支出 | 项目支出     |  |  |  |
|         | 合计               | 3,510.65    |      | 3,510.65 |  |  |  |
| 212     | 城乡社区支出           | 3,510.65    |      | 3,510.65 |  |  |  |
| 21208   | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 3,510.65    |      | 3,510.65 |  |  |  |
| 2120806 | 土地出让业务支出         | 3,510.65    |      | 3,510.65 |  |  |  |

公开 11 表

### 国有资本经营预算支出预算表

部门:南京市规划和自然资源局

单位: 万元

|              | 项目   |        |      |      |  |
|--------------|------|--------|------|------|--|
| 功能分类<br>科目编码 | 科目名称 | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |  |
|              | 栏次 1 |        | 2    | 3    |  |
|              | 合计   |        |      |      |  |
|              |      |        |      |      |  |
|              |      |        |      |      |  |

注:本部门无国有资本经营预算支出,故本表无数据。

公开 12 表

### 一般公共预算机关运行经费支出预算表

部门:南京市规划和自然资源局

| 科目编码  | 科目名称      | 机关运行经费支出 |
|-------|-----------|----------|
|       | 合计        | 2,308.14 |
| 302   | 商品和服务支出   | 2,308.14 |
| 30201 | 办公费       | 231. 27  |
| 30202 | 印刷费       | 6. 50    |
| 30205 | 水费        | 12. 80   |
| 30206 | 电费        | 148. 50  |
| 30207 | 邮电费       | 38. 30   |
| 30209 | 物业管理费     | 596. 20  |
| 30211 | 差旅费       | 73. 00   |
| 30213 | 维修(护)费    | 17. 50   |
| 30214 | 租赁费       | 400. 80  |
| 30215 | 会议费       | 11. 50   |
| 30216 | 培训费       | 8. 00    |
| 30217 | 公务接待费     | 13. 50   |
| 30228 | 工会经费      | 127. 00  |
| 30229 | 福利费       | 180. 86  |
| 30231 | 公务用车运行维护费 | 45. 80   |
| 30239 | 其他交通费用    | 351. 12  |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 45. 49   |

注: 1. "机关运行经费"指行政单位(含参照公务员法管理的事业单位)使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

#### 公开 13 表

### 政府采购支出表

部门:南京市规划和自然资源局

| M 日 然 贝 柳 内   |  |   |  |  |  |  |   | 十四: 77 九   |
|---------------|--|---|--|--|--|--|---|--|
|               |  |   |  |  | 资金   | 来源   |   |  |
| 专项名称          | 经济科目   | 采购品目名称  | 采购组织形式   | 一般公共   | <b>北京机井</b> 人  | + 4 次 人  | 上年结转和   | 总计   |
|               |  |   |  | 预算资金   | 以  | 具他货金   | 结余资金  |  |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
|               |  |   |  | 818. 73  | 1.347.60   | 323. 33  |   | 2,489.66   |
|               |  |   |  |  | ,  |  |   | ,  |
|               |  |   |  | 103. 93  | 13. 60   | 122. 33  |   | 239. 86  |
|               |  |   |  | 07.00  | 10.00  |  |   | 107.00   |
|               |  |   |  | 97. 33   | 10.00  |  |   | 107. 33  |
|               | <b>丢坏儿</b> 夕曲  | + 11 1 1 1 2  | 八批亚品   |  | 10.00  |  |   | 10.00  |
| 办公设备购直(信创)    | 安托业分贺  <br>  | 具他办公设备  | 分 散 未 灼  |  | 10.00  |  |   | 10.00  |
| 运转类-公用经费综合定   | 上八曲  | E YH M  | 住山亚明414亚明  | 07.00  |  |  |   | 07.00  |
| 额             | 办公费  | 复印纸   | 集中米购机构米购   | 97. 33   |  |  |   | 97. 33   |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
|               |  |   |  |  |  | 5. 00  |   | 5. 00  |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
| 2025 年办公设备购置费 | 办公设备购置   | 台式计算机   | 集中采购   |  |  | 2.00   |   | 2.00   |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
| 2025 年办公家具购置费 | 办公设备购置   | 办公椅   | 集中采购   |  |  | 2.00   |   | 2.00   |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
| 2025 年办公设备购置费 | 办公设备购置   | 便携式计算机  | 集中采购   |  |  | 1.00   |   | 1.00   |
|               |  |   |  |  |  |  |   |  |
|               |  |   |  |  | 2 60   |  |   | 3. 60  |
|               |  |   |  |  | 3. 60  |  |   | 3.60   |
|               | 专项名称  办公设备购置(信创) 运转类-公用经费综合定 额  2025 年办公设备购置费  2025 年办公家具购置费 | 专项名称 经济科目  办公设备购置(信创) 委托业务费 运转类-公用经费综合定 办公费  2025 年办公设备购置费 办公设备购置  2025 年办公家具购置费 办公设备购置 | 专项名称 经济科目 采购品目名称  办公设备购置(信创) 委托业务费 其他办公设备  运转类-公用经费综合定 办公费 复印纸  2025 年办公设备购置费 办公设备购置 台式计算机  2025 年办公家具购置费 办公设备购置 办公椅 | 专项名称 经济科目 采购品目名称 采购组织形式  办公设备购置(信创) 委托业务费 其他办公设备 分散采购 运转类-公用经费综合定 办公费 复印纸 集中采购机构采购 | 专项名称       经济科目       采购品目名称       采购组织形式       一般公共预算资金         818.73       103.93         办公设备购置(信创)       委托业务费 其他办公设备       分散采购         运转类-公用经费综合定额       办公费       复印纸       集中采购机构采购       97.33         2025年办公设备购置费力公设备购置       台式计算机       集中采购         2025年办公家具购置费力公设备购置       办公设备购置       办公椅       集中采购 | 专项名称     经济科目     采购品目名称     采购组织形式     通常资金     政府性基金       818.73     1,347.60       103.93     13.60       97.33     10.00       办公设备购置(信创)     委托业务费     其他办公设备     分散采购     10.00       运转类-公用经费综合定额     办公费     复印纸     集中采购机构采购     97.33       2025年办公设备购置费办公设备购置     台式计算机     集中采购       2025年办公家具购置费办公设备购置     办公椅     集中采购 | 专项名称     经济科目     采购品目名称     采购组织形式     资金来源 一般公共 预算资金     政府性基金     其他资金       818.73     1,347.60     323.33       103.93     13.60     122.33       97.33     10.00       本公设备购置(信创)     委托业务费     其他办公设备     分散采购     10.00       运转类—公用经费综合定     办公费     复印纸     集中采购机构采购     97.33       2025年办公设备购置费     办公设备购置     台式计算机     集中采购     2.00       2025年办公设备购置费     办公设备购置     办公档     集中采购     2.00       2025年办公设备购置费     办公设备购置     便携式计算机     集中采购     1.00 | 专项名称     经济科目     采购品目名称     采购组织形式     资金来源 一般公共 政府性基金 其他资金 上年结转和 技术余资金       818.73     1,347.60     323.33       103.93     13.60     122.33       97.33     10.00       本公设备购置(信创)     委托业务费 其他办公设备 分散采购     10.00       运转类-公用经费综合定 额     办公费     复印纸 集中采购机构采购     97.33       2025年办公设备购置费 办公设备购置 台式计算机     集中采购     2.00       2025年办公家具购置费 办公设备购置     办公椅     集中采购       2025年办公设备购置费 办公设备购置     办公椅     集中采购       2025年办公设备购置费 办公设备购置     使携式计算机     集中采购       1.00 |

| 武分局         |                    |                |               |              |      |         |         |
|-------------|--------------------|----------------|---------------|--------------|------|---------|---------|
| 南京市规划和      |                    |                |               |              |      |         |         |
| 自然资源局玄      | 办公设备购置             | 办公设备购置         | 台式计算机         | 集中采购机构采购     | 1.60 |         | 1.60    |
| 武分局         |                    |                |               |              |      |         |         |
| 南京市规划和      |                    |                | 1-16 5 3 11 3 |              |      |         |         |
| 自然资源局玄      | 办公设备购置             | 办公设备购置         | 便携式计算机        | 集中采购机构采购     | 2.00 |         | 2.00    |
| 武分局         |                    |                |               |              |      |         |         |
| 南京市不动产      |                    |                |               |              |      | 117. 33 | 117. 33 |
| 登记中心        | ナーナがコートトエトナ        |                |               |              |      |         |         |
| 南京市不动产登记中心  | 不动产登记中心办证点工<br>作经费 | 办公费            | 复印纸           | 集中采购         |      | 15. 00  | 15. 00  |
| 南京市不动产      | 不动产登记中心办证点工        |                |               |              |      |         |         |
| 登记中心        | 作经费                | 办公费            | 其他硒鼓、粉盒       | 集中采购         |      | 45. 00  | 45. 00  |
| 南京市不动产      |                    |                |               |              |      |         |         |
| 登记中心        | 办公设备购置(信创)         | 办公设备购置         | A4 黑白打印机      | 集中采购         |      | 4. 40   | 4. 40   |
| 南京市不动产      | <br>  办公设备购置       | <br>  办公设备购置   | 高拍仪           | 集中采购         |      | 1. 50   | 1. 50   |
| 登记中心        | 20.7 公田内且          | 外石以田内且         | IB 111 IV     | 来工术内         |      | 1.00    | 1.00    |
| 南京市不动产      | <br>  办公设备购置(信创)   | 办公设备购置         | 台式计算机         | 集中采购         |      | 6. 00   | 6. 00   |
| 登记中心        | NA NA NA NA        | N Z X B N E    |               | 210 1 21000  |      | 0.00    | 0.00    |
| 南京市不动产      | 公务用车购置             | 公务用车购置         | 轿车            | 集中采购         |      | 18. 00  | 18.00   |
| 登记中心        |                    | -1,71,71,71,7  |               | 71. 1.1.7.1  |      |         |         |
| 南京市不动产 登记中心 | 公务用车购置             | 公务用车购置         | 小型客车          | 集中采购         |      | 18. 00  | 18. 00  |
| 南京市不动产      | 办公设备购置             | 办公设备购置         | 其他台、桌类        | 集中采购         |      | 0.18    | 0. 18   |
| 登记中心        | N A MAINE          | N I N I N E    |               | 216 1 21-214 |      | 0.10    | 3.10    |
| 南京市不动产      | 办公设备购置             | 办公设备购置         | 测绘仪器          | 集中采购         |      | 7. 50   | 7. 50   |
| 登记中心        | 7/ 1/21/1/12       | 7 4 20 4 7 1 2 | A4-50 DE 66   | 712 1 71 71  |      |         |         |
| 南京市不动产 登记中心 | 办公设备购置             | 办公设备购置         | 液晶显示器         | 集中采购         |      | 0. 70   | 0. 70   |
| 南京市不动产登记中心  | 办公设备购置             | 办公设备购置         | 其他打印机         | 集中采购         |      | 0. 35   | 0. 35   |

| <b>トナ</b> レエコ ト |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|-------------------|----------------|----------|---------|----------|
| 南京市不动产登记中心      | 办公设备购置               | 办公设备购置                | 扫描仪       | 集中采购              |                |          | 0.70    | 0.70     |
| 南京市城市建          |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
| 设档案馆            |                      |                       |           |                   | 0.80           |          |         | 0.80     |
| 南京市城市建          | 11, 12, 19, 18, 24,  | 1 1/2 -11-            | be we lor | /- 1 m/ 1 - 1/ m/ |                |          |         |          |
| 设档案馆            | 档案保护费                | 办公费                   | 复印纸       | 集中采购机构采购          | 0.80           |          |         | 0.80     |
| 南京市城市地          |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
| 下管线数字化          |                      |                       |           |                   | 5.80           |          |         | 5. 80    |
| 管理中心            |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
| 南京市城市地          |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
| 下管线数字化          | 办公设备购置               | 办公设备购置                | 台式计算机     | 集中采购机构采购          | 5. 40          |          |         | 5. 40    |
| 管理中心            |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
| 南京市城市地          |                      | ) ) )                 |           |                   |                |          |         |          |
| 下管线数字化          | 地下管线业务工作费            | 办公费                   | 复印纸       | 集中采购              | 0.40           |          |         | 0. 40    |
| 管理中心            |                      |                       |           |                   | <b>5</b> 14.00 | 1 004 00 | 201 00  | 2 242 22 |
| 服务类             |                      |                       |           |                   | 714. 80        | 1,334.00 | 201. 00 | 2,249.80 |
| 南京市规划和          |                      |                       |           |                   | 519.60         | 1,334.00 |         | 1,853.60 |
| 自然资源局           |                      |                       |           |                   |                |          |         |          |
| 南京市规划和<br>自然资源局 | 运转类-公用经费综合定<br>额     | 印刷费                   | 其他印刷服务    | 集中采购机构采购          | 5. 00          |          |         | 5. 00    |
| 南京市规划和自然资源局     | 土地资源评估利用             | 委托业务费                 | 其他专业技术服务  | 分散采购              |                | 315. 00  |         | 315. 00  |
| 南京市规划和自然资源局     | 卫星图斑处理及判读专项<br>工作经费  | 委托业务费                 | 其他专业技术服务  | 分散采购              |                | 150.00   |         | 150.00   |
| 南京市规划和自然资源局     | 运转类-公用经费其他定额         | 公务用车运行<br>维护费(保<br>留) | 财产保险服务    | 集中采购机构采购          | 21. 60         |          |         | 21. 60   |
| 南京市规划和<br>自然资源局 | 信息系统维护               | 委托业务费                 | 信息系统设计服务  | 分散采购              |                | 579. 00  |         | 579. 00  |
| 南京市规划和<br>自然资源局 | 运转类-公用经费基本支<br>出单项核定 | 物业管理费                 | 物业管理服务    | 集中采购机构采购          | 493. 00        |          |         | 493. 00  |

| 南京市规划和 自然资源局   | 自然资源调查监测评价           | 委托业务费                 | 其他专业技术服务  | 分散采购     |         | 290. 00 |         | 290.00  |
|----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----------|---------|---------|---------|---------|
| 南京市土地矿 产市场管理中心 |                      |                       |           |          |         |         | 110. 00 | 110. 00 |
| 南京市土地矿产市场管理中心  | 土地出让公告及挂牌文件 制作费用     | 委托业务费                 | 土地管理服务    | 分散采购     |         |         | 110. 00 | 110.00  |
| 南京市不动产登记中心     |                      |                       |           |          |         |         | 91.00   | 91. 00  |
| 南京市不动产登记中心     | 运转类-公用经费基本支<br>出单项核定 | 物业管理费                 | 物业管理服务    | 集中采购     |         |         | 71. 00  | 71.00   |
| 南京市不动产 登记中心    | 移动办公及内网综合服务 费        | 委托业务费                 | 软件运维服务    | 分散采购     |         |         | 20. 00  | 20.00   |
| 南京市城市建 设档案馆    |                      |                       |           |          | 195. 20 |         |         | 195. 20 |
| 南京市城市建 设档案馆    | 档案保护费                | 委托业务费                 | 其他服务      | 分散采购     | 80. 00  |         |         | 80.00   |
| 南京市城市建 设档案馆    | 运转类-公用经费综合定额         | 印刷费                   | 其他印刷服务    | 集中采购机构采购 | 1. 50   |         |         | 1. 50   |
| 南京市城市建设档案馆     | 运转类-公用经费其他定<br>额     | 公务用车运行<br>维护费(保<br>留) | 财产保险服务    | 集中采购机构采购 | 0. 70   |         |         | 0.70    |
| 南京市城市建 设档案馆    | 建设工程档案整理支出           | 委托业务费                 | 其他服务      | 分散采购     | 110. 00 |         |         | 110.00  |
| 南京市城市建设档案馆     | 运转类-公用经费其他定<br>额     | 公务用车运行<br>维护费(保<br>留) | 车辆维修和保养服务 | 集中采购机构采购 | 3. 00   |         |         | 3. 00   |

### 第三部分 2025 年度部门预算情况说明

#### 一、收支预算总体情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年度收入、支出预算总计 35,805.26 万元,与上年相比收、支预算总计各减少 539.35 万元,减少 1.48%。其中:

#### (一) 收入预算总计 35,805.26 万元。包括:

- 1. 本年收入合计 35,805.26 万元。
- (1)一般公共预算拨款收入 24,704.98 万元,与上年相比减少 1,850.57 万元,减少 6.97%。主要原因是支出费用减少,相应收入安排减少。档案馆大楼接近收尾费用相应减少;正常人员经费增减变动等。
- (2) 政府性基金预算拨款收入 3,510.65 万元,与上年相比减少 1,967.5 万元,减少 35.92%。主要原因是落实过紧日子要求,进一步压缩项目支出,相应政府性基金收入安排减少。
- (3) 国有资本经营预算拨款收入 0 万元,与上年预算数相同。
- (4) 财政专户管理资金收入 2,501.6 万元,与上年相比增加 877.96 万元,增长 54.07%。主要原因是整理征收中心和信息中心 2023 年全年和 2024 年上半年房租收入纳入预算返还。
  - (5) 事业收入 0 万元, 与上年预算数相同。
- (6) 事业单位经营收入 5,061.93 万元,与上年相比增加 2,374.66 万元,增长 88.37%。主要原因是市不动产登记中心资金

来源从非税收入转入事业经营收入,业务收入增加。

- (7) 上级补助收入 0 万元, 与上年预算数相同。
- (8) 附属单位上缴收入 0 万元, 与上年预算数相同。
- (9) 其他收入 26.1 万元,与上年相比增加 26.1 万元(去年 预算数为 0 万元,无法计算增减比率)。主要原因是不动产中心利 息收入。
  - 2. 上年结转结余为0万元。与上年预算数相同。
    - (二) 支出预算总计 35,805.26 万元。包括:
  - 1. 本年支出合计 35,805.26 万元。
- (1)一般公共服务支出(类)支出1,476.48万元,主要用于档案事务,即南京市城建档案馆所发生基本运行支出,档案资料征集、保护利用等方面的项目支出;以及宣传费用等。与上年相比增加130.85万元,增长9.72%。主要原因是档案馆新大楼物业费由市局转入城建档案馆项目中列支。
- (2)社会保障和就业支出(类)支出2,942.36万元,主要用于行政事业单位由单位基本养老保险缴费、职业年金支出及离退休经费支出。与上年相比增加429.28万元,增长17.08%。主要原因是去年预算退休人员经费因填报原因未纳入统计。
- (3) 城乡社区支出(类)支出4,011.14万元,主要用于行政机关、玄武分局、鼓楼分局、建邺分局、秦淮分局,以及市城市地下管线数字化管理中心的基本运行和运转类-其他项目支出。与上年相比减少2,008.08万元,减少33.36%。主要原因是落实过紧日子要求,对运转类-其他项目支出进行压减。

- (4) 自然资源海洋气象等支出(类)支出19,826.63万元,主要用于行政机关的基本运行支出,以及市不动产登记中心、市土地矿产市场管理中心基本运行支出和运转类-其他项目支出。与上年相比增加955.55万元,增长5.06%。主要原因是正常的人员经费调整;整理征收中心和信息中心2023年全年和2024年上半年房租收入从2025年纳入预算。
- (5) 住房保障支出(类)支出7,548.65万元,主要用于按照国家有关规定为职工缴纳和发放的住房改革支出,包括职工住房公积金、逐月住房补贴以及离退休人员提租补贴。与上年相比减少46.95万元,减少0.62%。主要原因是交纳基数及发放标准按规定调整变动形成的。
  - 2. 年终结转结余为0万元。

#### 二、收入预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年收入预算合计 35,805.26 万元,包括本年收入 35,805.26 万元,上年结转结余 0 万元。

#### 其中:

本年一般公共预算收入 24,704.98 万元, 占 69%;

本年政府性基金预算收入 3,510.65 万元, 占 9.8%;

本年国有资本经营预算收入0万元,占0%;

本年财政专户管理资金 2,501.6 万元, 占 6.99%;

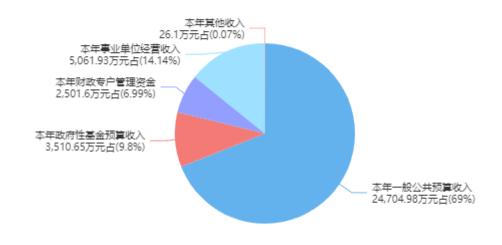
本年事业收入 0 万元, 占 0%;

本年事业单位经营收入5,061.93万元,占14.14%;

本年上级补助收入 0 万元, 占 0%;

本年附属单位上缴收入 0 万元,占 0%; 本年其他收入 26.1 万元,占 0.07%; 上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元,占 0%; 上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元,占 0%; 上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元,占 0%; 上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元,占 0%; 上年结转结余的单位资金 0 万元,占 0%。

#### 收入预算图

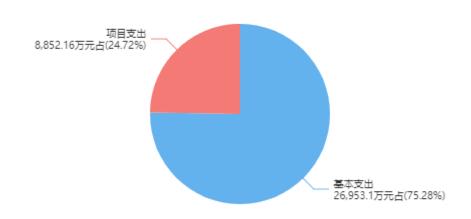


#### 三、支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年支出预算合计 35,805.26 万元,其中:

基本支出 26,953.1 万元,占 75.28%;项目支出 8,852.16 万元,占 24.72%;事业单位经营支出 0 万元,占 0%; 上缴上级支出 0 万元,占 0%; 对附属单位补助支出 0 万元,占 0%。

#### 支出预算图



#### 四、财政拨款收支预算总体情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年度财政拨款收、支总预算 28,215.63 万元。与上年相比,财政拨款收、支总计各减少 3,818.07 万元,减少 11.92%。主要原因是落实过紧日子要求,进一步压缩经常性一般项目支出。

#### 五、财政拨款支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年财政拨款预算支出 28,215.63 万元,占本年支出合计的 78.8%。与上年相比,财政拨款支出减少 3,818.07 万元,减少 11.92%。主要原因是落实过紧日子要求,进 一步压缩经常性一般项目支出。

#### 其中:

- (一)一般公共服务支出(类)
- 1. 档案事务(款)档案馆(项)支出1,313.48万元,与上年

相比增加207.85万元,增长18.8%。主要原因是城建档案馆增加物业费支出。

2. 宣传事务(款)宣传管理(项)支出163万元,与上年相比减少77万元,减少32.08%。主要原因是落实过紧日子要求,进一步压缩项目支出。

#### (二)社会保障和就业支出(类)

- 1. 行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项)支出714. 3万元,与上年相比增加461. 5万元,增长182. 56%。主要原因是去年预算数据中退休人员经费因填报原因未纳入统计。
- 2. 行政事业单位养老支出(款)事业单位离退休(项)支出62. 18万元,与上年相比增加12. 57万元,增长25. 34%。主要原因是退休人员变动。
- 3. 行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)支出1,390.89万元,与上年相比减少30.12万元,减少2.12%。主要原因是人员变动。
- 4. 行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)支出695. 45万元,与上年相比减少15.06万元,减少2.12%。主要原因是人员变动。

#### (三) 城乡社区支出(类)

- 1. 城乡社区规划与管理(款)城乡社区规划与管理(项)支出500.49万元,与上年相比减少40.58万元,减少7.5%。主要原因是市城市地下管线数字化管理中心压缩一般性项目支出。
  - 2. 国有土地使用权出让收入安排的支出(款)土地出让业务支

出(项)支出3,510.65万元,与上年相比减少1,967.5万元,减少35.92%。主要原因是过紧日子,压缩与土地出让相关的经常性项目支出。

#### (四) 自然资源海洋气象等支出(类)

- 1. 自然资源事务(款)行政运行(项)支出9,996. 16万元, 与上年相比增加647.5万元,增长6.93%。主要原因是职工医疗保险缴费(医疗费)、生育险缴费等因计算基数按规定调整而增加支出。
- 2. 自然资源事务(款)一般行政管理事务(项)支出3万元, 与上年相比减少869.95万元,减少99.66%。主要原因是南京市国 土资源执法监察支队解散。
- 3. 自然资源事务(款)自然资源社会公益服务(项)支出 2,534.5万元,与上年相比减少2,100.33万元,减少45.32%。主 要原因是市不动产登记中心压缩一般性项目支出,以及正常人员薪 资变动。

#### (五) 住房保障支出(类)

- 1. 住房改革支出(款)住房公积金(项)支出1,626.6万元, 与上年相比减少82.17万元,减少4.81%。主要原因是在职实有人 员以及计算基数变动,测算缴纳需求减少。
- 2. 住房改革支出(款)提租补贴(项)支出5,704.93万元, 与上年相比增加35.22万元,增长0.62%。主要原因是新增在职人 员和退休人员变动。

#### 六、财政拨款基本支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年度财政拨款基本支出预算 24,155.33 万元,其中:

- (一)人员经费 21,348.42 万元。主要包括:基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、其他对个人和家庭的补助、其他支出。
- (二)公用经费 2,806.91 万元。主要包括:办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

#### 七、一般公共预算支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年一般公共预算财政拨款支出 预算 24,704.98 万元,与上年相比减少 1,850.57 万元,减少 6.97%。主要原因是落实过紧日子要求,进一步压缩一般公共预算 资金安排的经常性项目支出;人员发放或缴纳费用因人员信息按政 策调整等。

#### 八、一般公共预算基本支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出预算 24,155.33 万元,其中:

(一)人员经费 21,348.42 万元。主要包括:基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积

金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、其他对个人和家庭的补助、其他支出。

(二)公用经费 2,806.91 万元。主要包括:办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算"三公"经费、会议费、培训费支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年度一般公共预算拨款安排的 "三公"经费支出预算 67.91 万元,比上年预算减少 22.87 万元, 变动原因进一步树立节约意识,压缩定额及开支标准。其中,因公出国(境)费支出 0 万元,占"三公"经费的 0%;公务用车购置及运行维护费支出 53.41 万元,占"三公"经费的 78.65%;公务接待费支出 14.5 万元,占"三公"经费的 21.35%。具体情况如下:

- 1. 因公出国(境)费预算支出0万元,与上年预算数相同。
- 2. 公务用车购置及运行维护费预算支出53.41万元。其中:
  - (1) 公务用车购置预算支出 0 万元, 与上年预算数相同。
- (2) 公务用车运行维护费预算支出 53.41 万元,比上年预算减少 19.37 万元,主要原因是运行费定额标准减少。
- 3. 公务接待费预算支出 14.5 万元,比上年预算减少 3.5 万元,主要原因是进一步加强管理,控制支出标准,参照往年发生数,适当减少。

南京市规划和自然资源局 2025 年度一般公共预算拨款安排的

会议费预算支出 12.5 万元,比上年预算减少 7.5 万元,主要原因是过紧日子,进一步压缩会议次数及规模,压缩相关会议费用。

南京市规划和自然资源局 2025 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 9 万元,比上年预算减少 17.6 万元,主要原因是过紧日子,进一步压缩培训次数及规模。

#### 十、政府性基金预算支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年政府性基金支出预算支出 3,510.65 万元。与上年相比减少 1,967.5 万元,减少 35.92%。主 要原因是落实过紧日子要求,压缩一般性经常项目支出。

#### 其中:

城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的支出 (款)土地出让业务支出(项)支出3,510.65万元,主要是用于 行政机关发生的包括土地出让业务等自然资源管理及不动产登记等 业务项目支出。

#### 十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局 2025 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

#### 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2025年本部门一般公共预算机关运行经费预算支出 2,308.14 万元,与上年相比减少 47.45 万元,减少 2.01%。主要原因是因人 员减少及相关费用定额标准变动等原因。

#### 十三、政府采购支出预算情况说明

2025年度政府采购支出预算总额 2,489.66万元,其中:拟采

购货物支出 239.86 万元、拟采购工程支出 0 万元、拟采购服务支出 2,249.8 万元。

#### 十四、国有资产占用情况说明

本部门共有车辆 31 辆,其中,副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 1 辆、应急保障用车 1 辆、执法执勤用车 23 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆,其他用车 6 辆;单价 100 万元(含)以上的设备 0 台(套)。

#### 十五、预算绩效目标设置情况说明

2025年度,本部门整体支出纳入绩效目标管理,涉及财政性资金 44,891.26万元;本部门共 70 个项目纳入绩效目标管理,涉及财政性资金合计 44,891.26万元,占财政性资金(人员类和运转类中的公用经费项目支出除外)总额的比例为 100%。

### 第四部分 名词解释

- 一、**财政拨款:**单位从同级财政部门取得的各类财政拨款,包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。
- 二、**财政专户管理资金**: 缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。
- 三、单位资金:除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入,包括事业收入(不含教育收费)、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入(包含债务收入、投资收益

等)。

四、基本支出: 指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出: 指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业 发展目标所发生的支出。

六、"三公"经费:指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中,因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出;公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

七、机关运行经费:指行政单位(含参照公务员法管理的事业单位)使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、一般公共服务支出(类)档案事务(款)档案馆(项): 反映中央和地方各级档案馆的支出,包括档案资料征集,档案抢救、保护、编纂、修复、现代化管理,档案信息资源开发、提供、利用,档案馆设备购置、维护,档案陈列展览等方面的支出。

九、一般公共服务支出(类)宣传事务(款)宣传管理(项): 反映宣传事务管理方面的支出。

十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项): 反映行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)开支的离退休经费。

十一、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)事业单位离退休(项): 反映事业单位开支的离退休经费。

十二、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款) 机关事业单位基本养老保险缴费支出(项): 反映机关事业单位实施 养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

十三、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项): 反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。(含职业年金补记支出。)

十四、城乡社区支出(类)城乡社区规划与管理(款)城乡社区 规划与管理(项): 反映城乡社区、防灾减灾、历史名城规划制定与 管理等方面的支出。

十五、城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的支出(款)土地出让业务支出(项): 反映土地出让收入用于土地出让业务费用的开支。

十六、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)行政运行(项): 反映行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)的基本支出。

十七、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)一般 行政管理事务(项): 反映行政单位(包括实行公务员管理的事业单 位)未单独设置项级科目的其他项目支出。

十八、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)自然资源利用与保护(项): 反映用于自然资源有偿使用与合理开发利用,国土空间生态修复,国土整治,耕地保护等方面的支出。

十九、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)自然资源社会公益服务(项): 反映自然资源部门土地、地质、矿产实物资料和信息资源采集、处理并提供社会公益展览和服务,自然资源知识普及,自然资源领域科技创新发展等方面的支出。

- 二十、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)其他 自然资源事务支出(项): 反映除上述项目以外其他用于自然资源事 务方面的支出。
- 二十一、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项): 反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。
- 二十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项): 反映按房改政策规定的标准,行政事业单位向职工(含离退休人员)发放的租金补贴。