2025年度
南京市规划和自然资源局鼓楼分局
单位预算公开

目　录

第一部分 单位概况

一、主要职能

二、单位机构设置及预算单位构成情况

三、2025年度单位主要工作任务及目标

第二部分 2025年度单位预算表

一、收支总表

二、收入总表

三、支出总表

四、财政拨款收支总表

五、财政拨款支出表（功能科目）

六、财政拨款基本支出表（经济科目）

七、一般公共预算支出表

八、一般公共预算基本支出表

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

十、政府性基金预算支出表

十一、国有资本经营预算支出预算表

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表

十三、政府采购支出表

第三部分 2025年度单位预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

分局主要承担的职责：主要承担调查监测、测绘管理、确权登记等基础业务和综合业务、调查研究、科技发展、信息化等技术支撑工作；各类规划编制、项目选址和预审、用途管制、自然资源开发利用和重大项目保障等工作；城市设计、建筑规划管理、市政规划管理等工作；耕地保护、生态修复、地质矿产、历史文化名城保护、征地拆迁等工作；政策法规、执法监察、审计检查、行政审批、规划土地核验及批后监管等工作，具体指导国土所工作。

国土资源所主要承担的职责是：负责所辖范围内的地质灾害巡查排查、土地执法巡查、地质灾害治理工程巡查及督促、耕地保护相关工作、建设用地跟踪管理、土地年租金征收等。

二、单位机构设置及预算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括：综合科、业务一科、业务二科、业务三科、业务四科、业务五科、业务六科、业务七科、业务八科、监管保障科。本单位下属单位包括：南京市规划和自然资源局鼓楼规划和自然资源所。

三、2025年度单位主要工作任务及目标

（一）坚持编制规划引领发展，打造高质量发展态势。进一步加快推进鼓楼区国土空间分区规划、详细规划、城市设计等多个层面的规划编制工作。加强国土空间规划引领发展，按

照市统一部署，进一步完善分区规划内容，加快推进分区规划报批工作，强化鼓楼区功能定位的针对性、特色化表述，厘清存量用地、低效用地的关系，明确鼓楼未来发展的潜力空间布局。精准编制控制性详细规划，实现重点片区带动发展。因地制宜规划催生项目落地，细化“量体裁衣”式服务举措，推进项目控详调整报批进度。

（二）强化土地节约集约利用，做好“三块地”文章。以“全面摸清家底，深化盘活利用，完善科学监管”为目标，有序开展全口径属地国有资源资产实物量清查，助推土地资源要素供给。全力保障年度“新增出让供地”，围绕年度供地目标任务，加大经营性用地上市服务力度，强化土地利用的全过程管理和产业项目的全生命周期管理，提高产业用地利用效率。积极盘活“存量未开发用地”，通过鼓励企业继续开发、促进市场流通转让、支持政府收回收购，推进低效用地再开发，盘活闲置存量土地。高效监管“临时用地”，提升临时用地审批及监管工作的质效，强化监管巡查，对使用期满的临时用地，督促用地单位履行土地恢复原状义务。

（三）提升项目审批服务效率，助力地区百业扬帆破浪。协力推动城市更新进程，提升城市品质，助力盘活国有存量资产，加强对机关企事业办公、科研等闲置的存量房屋进行了解，协力办理闲置既有建筑临时改变功能手续，挖掘闲置低效资产的价值，盘活国有存量资产。尽心尽力办好民生实事，妥善做好既有住宅增设电梯规划审批工作，推进学校、医院、科

研院所配套设施项目建设的规划审批。努力做好重大项目保障，进一步推进路地融合，以宁淮铁路上元门过江通道建设、铁路西站货场迁建为契机，加强对铁路周边用地的城市功能优化研究，全力改善片区城市环境。

（四）加强资源监管地灾防治，源头遏制风险隐患。加强法治宣传力度，进一步强化普法宣传和依法行政能力建设，提高依法用地和规划执行意识。持续防治地质灾害，重点做好汛前排查、汛期巡查、撤离避险、汛后核查、应急处置等工作，不断发挥群策群防体系的作用，提高地质灾害防治工作水平。重点做好老虎山地区地质灾害治理推进工作，保护群众生命财产安全。强化联动协同治理。进一步加强与发改、城市管理、生态环境、建设、交通等部门的信息共享，健全工作联动机制。积极配合生态环境部门，继续做好土壤污染防治相关工作。

第二部分

2025年度

南京市规划和自然资源局鼓楼分局

单位预算表

公开01表

收支总表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1,611.87	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入	35.36	二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	186.41
九、其他收入		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	35.36
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	946.75
		二十、住房保障支出	478.71
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
		三十、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	**1,647.23**	**本年支出合计**	**1,647.23**
上年结转结余		**年终结转结余**	
收入总计	**1,647.23**	**支出总计**	**1,647.23**

公开02表

收入总表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

单位代码	单位名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
合计		1,647.23	1,647.23	1,611.87	35.36													
501	南京市规划和自然资源局	1,647.23	1,647.23	1,611.87	35.36													
501013	南京市规划和自然资源局鼓楼分局	1,647.23	1,647.23	1,611.87	35.36													

公开03表

支出总表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
合计		1,647.23	1,611.87	35.36			
208	社会保障和就业支出	186.41	186.41				
20805	行政事业单位养老支出	186.41	186.41				
2080501	行政单位离退休	45.09	45.09				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	94.21	94.21				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	47.11	47.11				
212	城乡社区支出	35.36		35.36			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	35.36		35.36			
2120806	土地出让业务支出	35.36		35.36			
220	自然资源海洋气象等支出	946.75	946.75				
22001	自然资源事务	946.75	946.75				
2200101	行政运行	946.75	946.75				
221	住房保障支出	478.71	478.71				
22102	住房改革支出	478.71	478.71				
2210201	住房公积金	120.11	120.11				
2210202	提租补贴	358.60	358.60				

公开04表

财政拨款收支总表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	1,647.23	一、本年支出	1,647.23
（一）一般公共预算拨款	1,611.87	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款	35.36	（二）外交支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（三）国防支出	
二、上年结转		（四）公共安全支出	
（一）一般公共预算拨款		（五）教育支出	
（二）政府性基金预算拨款		（六）科学技术支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（七）文化旅游体育与传媒支出	
		（八）社会保障和就业支出	186.41
		(九)社会保险基金支出	
		(十)卫生健康支出	
		（十一）节能环保支出	
		（十二）城乡社区支出	35.36
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	

		（十九）自然资源海洋气象等支出	946.75
		（二十）住房保障支出	478.71
		（二十一）粮油物资储备支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）灾害防治及应急管理支出	
		（二十四）预备费	
		（二十五）其他支出	
		（二十六）转移性支出	
		（二十七）债务还本支出	
		（二十八）债务付息支出	
		（二十九）债务发行费用支出	
		（三十）抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	1,647.23	**支出总计**	1,647.23

公开05表

财政拨款支出表（功能科目）

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		1,647.23	1,611.87	1,432.10	179.77	35.36
208	社会保障和就业支出	186.41	186.41	183.05	3.36	
20805	行政事业单位养老支出	186.41	186.41	183.05	3.36	
2080501	行政单位离退休	45.09	45.09	41.73	3.36	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	94.21	94.21	94.21		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	47.11	47.11	47.11		
212	城乡社区支出	35.36				35.36
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	35.36				35.36
2120806	土地出让业务支出	35.36				35.36
220	自然资源海洋气象等支出	946.75	946.75	770.34	176.41	
22001	自然资源事务	946.75	946.75	770.34	176.41	
2200101	行政运行	946.75	946.75	770.34	176.41	
221	住房保障支出	478.71	478.71	478.71		
22102	住房改革支出	478.71	478.71	478.71		
2210201	住房公积金	120.11	120.11	120.11		
2210202	提租补贴	358.60	358.60	358.60		

公开06表

财政拨款基本支出表（经济科目）

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年财政拨款基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,611.87	1,432.10	179.77
301	工资福利支出	1,253.31	1,253.31	
30101	基本工资	171.96	171.96	
30102	津贴补贴	486.95	486.95	
30103	奖金	222.61	222.61	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	94.21	94.21	
30109	职业年金缴费	47.11	47.11	
30110	职工基本医疗保险缴费	45.93	45.93	
30112	其他社会保障缴费	0.47	0.47	
30113	住房公积金	120.11	120.11	
30114	医疗费	23.96	23.96	
30199	其他工资福利支出	40.00	40.00	
302	商品和服务支出	179.77		179.77
30201	办公费	18.00		18.00
30202	印刷费	1.50		1.50
30205	水费	0.70		0.70
30206	电费	10.00		10.00
30207	邮电费	9.00		9.00
30209	物业管理费	42.60		42.60
30211	差旅费	3.00		3.00
30213	维修（护）费	1.50		1.50
30228	工会经费	15.00		15.00
30229	福利费	36.06		36.06
30231	公务用车运行维护费	6.05		6.05
30239	其他交通费用	33.54		33.54
30299	其他商品和服务支出	2.82		2.82
303	对个人和家庭的补助	141.79	141.79	
30302	退休费	140.12	140.12	
30399	其他对个人和家庭的补助	1.67	1.67	
399	其他支出	37.00	37.00	
39999	其他支出	37.00	37.00	

公开07表

一般公共预算支出表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		1,611.87	1,611.87	1,432.10	179.77	
208	社会保障和就业支出	186.41	186.41	183.05	3.36	
20805	行政事业单位养老支出	186.41	186.41	183.05	3.36	
2080501	行政单位离退休	45.09	45.09	41.73	3.36	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	94.21	94.21	94.21		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	47.11	47.11	47.11		
220	自然资源海洋气象等支出	946.75	946.75	770.34	176.41	
22001	自然资源事务	946.75	946.75	770.34	176.41	
2200101	行政运行	946.75	946.75	770.34	176.41	
221	住房保障支出	478.71	478.71	478.71		
22102	住房改革支出	478.71	478.71	478.71		
2210201	住房公积金	120.11	120.11	120.11		
2210202	提租补贴	358.60	358.60	358.60		

公开08表

一般公共预算基本支出表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,611.87	1,432.10	179.77
301	工资福利支出	1,253.31	1,253.31	
30101	基本工资	171.96	171.96	
30102	津贴补贴	486.95	486.95	
30103	奖金	222.61	222.61	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	94.21	94.21	
30109	职业年金缴费	47.11	47.11	
30110	职工基本医疗保险缴费	45.93	45.93	
30112	其他社会保障缴费	0.47	0.47	
30113	住房公积金	120.11	120.11	
30114	医疗费	23.96	23.96	
30199	其他工资福利支出	40.00	40.00	
302	商品和服务支出	179.77		179.77
30201	办公费	18.00		18.00
30202	印刷费	1.50		1.50
30205	水费	0.70		0.70
30206	电费	10.00		10.00
30207	邮电费	9.00		9.00
30209	物业管理费	42.60		42.60
30211	差旅费	3.00		3.00
30213	维修（护）费	1.50		1.50
30228	工会经费	15.00		15.00
30229	福利费	36.06		36.06
30231	公务用车运行维护费	6.05		6.05
30239	其他交通费用	33.54		33.54
30299	其他商品和服务支出	2.82		2.82
303	对个人和家庭的补助	141.79	141.79	
30302	退休费	140.12	140.12	
30399	其他对个人和家庭的补助	1.67	1.67	
399	其他支出	37.00	37.00	
39999	其他支出	37.00	37.00	

公开09表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	会议费	培训费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
6.05	0.00	6.05	0.00	6.05	0.00	0.00	0.00

公开10表

政府性基金预算支出表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计	35.36		35.36
212	城乡社区支出	35.36		35.36
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	35.36		35.36
2120806	土地出让业务支出	35.36		35.36

公开11表

国有资本经营预算支出预算表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本单位无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开12表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

科目编码	科目名称	机关运行经费支出
合计		179.77
302	商品和服务支出	179.77
30201	办公费	18.00
30202	印刷费	1.50
30205	水费	0.70
30206	电费	10.00
30207	邮电费	9.00
30209	物业管理费	42.60
30211	差旅费	3.00
30213	维修（护）费	1.50
30228	工会经费	15.00
30229	福利费	36.06
30231	公务用车运行维护费	6.05
30239	其他交通费用	33.54
30299	其他商品和服务支出	2.82

注：1.“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

公开13表

政府采购支出表

单位：南京市规划和自然资源局鼓楼分局　　单位：万元

采购品目大类	专项名称	经济科目	采购品目名称	采购组织形式	资金来源				总计
					一般公共预算资金	政府性基金	其他资金	上年结转和结余资金	
合计									

注：本单位无政府采购支出，故本表无数据。

第三部分 2025年度单位预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年度收入、支出预算总计1,647.23万元，与上年相比收、支预算总计各增加432.87万元，增长35.65%。其中：

（一）收入预算总计1,647.23万元。包括：

1．本年收入合计1,647.23万元。

（1）一般公共预算拨款收入1,611.87万元，与上年相比增加449.51万元，增长38.67%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

（2）政府性基金预算拨款收入35.36万元，与上年相比减少16.64万元，减少32%。主要原因是响应财政“过紧日子”要求，缩减项目经费。

（3）国有资本经营预算拨款收入0万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入0万元，与上年预算数相同。

（5）事业收入0万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入0万元，与上年预算数相同。

（7）上级补助收入0万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入0万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入0万元，与上年预算数相同。

2．上年结转结余为0万元。与上年预算数相同。

（二）支出预算总计1,647.23万元。包括：

1．本年支出合计1,647.23万元。

（1）社会保障和就业支出（类）支出186.41万元，主要用于支付养老保险、年金等费用。与上年相比增加46.27万元，增长33.02%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

（2）城乡社区支出（类）支出35.36万元，主要用于项目支出。与上年相比减少16.64万元，减少32%。主要原因是响应财政“过紧日子”要求，缩减项目经费。

（3）自然资源海洋气象等支出（类）支出946.75万元，主要用于人员基本支出。与上年相比增加283.33万元，增长42.71%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

（4）住房保障支出（类）支出478.71万元，主要用于交住房公积金等支出。与上年相比增加119.91万元，增长33.42%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

2．年终结转结余为0万元。

二、收入预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年收入预算合计1,647.23万元，包括本年收入1,647.23万元，上年结转结余0万元。

其中：

本年一般公共预算收入 1,611.87 万元，占 97.85%；

本年政府性基金预算收入 35.36 万元，占 2.15%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

本年财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

本年事业收入 0 万元，占 0%；

本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；

本年上级补助收入 0 万元，占 0%；

本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；

本年其他收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；

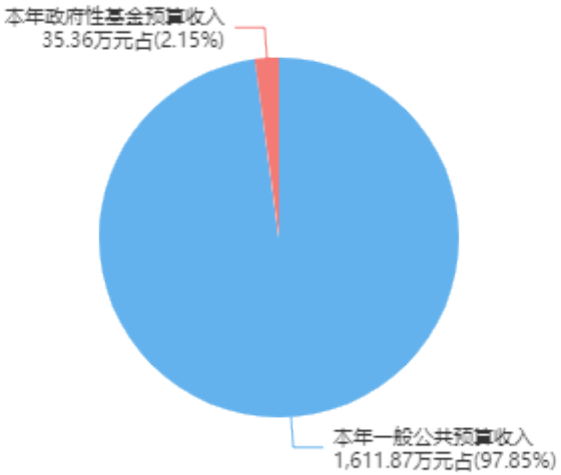
上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图



三、支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局 2025 年支出预算合计 1,647.23 万元，其中：

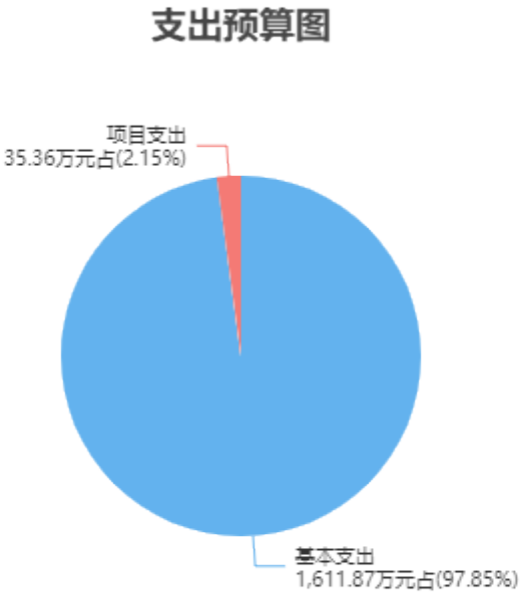
基本支出 1,611.87 万元，占 97.85%；

项目支出 35.36 万元，占 2.15%；

事业单位经营支出 0 万元，占 0%；

上缴上级支出 0 万元，占 0%；

对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收支预算总体情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局 2025 年度财政拨款收、支总预算 1,647.23 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各增加 432.87 万元，增长 35.65%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

五、财政拨款支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年财政拨款预算支出1,647.23万元，占本年支出合计的100%。与上年相比，财政拨款支出增加432.87万元，增长35.65%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1.行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）支出45.09万元，与上年相比增加4.01万元，增长9.76%。主要原因是新增退休人员1人。

2.行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出94.21万元，与上年相比增加28.17万元，增长42.66%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

3.行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出47.11万元，与上年相比增加14.09万元，增长42.67%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

（二）城乡社区支出（类）

国有土地使用权出让收入安排的支出（款）土地出让业务支出（项）支出35.36万元，与上年相比减少16.64万元，减少32%。主要原因是响应财政“过紧日子”要求，缩减项目经费。

（三）自然资源海洋气象等支出（类）

自然资源事务（款）行政运行（项）支出946.75万元，与上

年相比增加283.33万元，增长42.71%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

（四）住房保障支出（类）

1.住房改革支出（款）住房公积金（项）支出120.11万元，与上年相比增加34.83万元，增长40.84%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

2.住房改革支出（款）提租补贴（项）支出358.6万元，与上年相比增加85.08万元，增长31.11%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年度财政拨款基本支出预算1,611.87万元，其中：

（一）人员经费1,432.1万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助、其他支出。

（二）公用经费179.77万元。主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年一般公共预算财政拨款支出预算1,611.87万元，与上年相比增加449.51万元，增长

38.67%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年度一般公共预算财政拨款基本支出预算1,611.87万元，其中：

（一）人员经费1,432.1万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助、其他支出。

（二）公用经费179.77万元。主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费支出预算6.05万元，比上年预算增加3.17万元，变动原因新增划拨车辆1辆。其中，因公出国（境）费支出0万元，占“三公”经费的0%；公务用车购置及运行维护费支出6.05万元，占“三公”经费的100%；公务接待费支出0万元，占“三公”经费的0%。具体情况如下：

1．因公出国（境）费预算支出0万元，与上年预算数相同。

2．公务用车购置及运行维护费预算支出6.05万元。其中：

（1）公务用车购置预算支出0万元，与上年预算数相同。

（2）公务用车运行维护费预算支出6.05万元，比上年预算增加3.17万元，主要原因是新增划拨车辆1辆。

3．公务接待费预算支出0万元，与上年预算数相同。

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出0万元，与上年预算数相同。

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出0万元，与上年预算数相同。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年政府性基金支出预算支出35.36万元。与上年相比减少16.64万元，减少32%。主要原因是响应财政“过紧日子”要求，缩减项目经费。

其中：

城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）土地出让业务支出（项）支出35.36万元，主要是用于项目支出。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

南京市规划和自然资源局鼓楼分局2025年国有资本经营预算支出0万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2025年本单位一般公共预算机关运行经费预算支出179.77万元，与上年相比增加40.2万元，增长28.8%。主要原因是原执法支队撤销后，部分人员划转至鼓楼分局，导致人员支出增加。

十三、政府采购支出预算情况说明

2025年度政府采购支出预算总额0万元，其中：拟采购货物支出0万元、拟采购工程支出0万元、拟采购服务支出0万元。

十四、国有资产占用情况说明

本单位共有车辆2辆，其中，副部（省）级及以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车2辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆，其他用车0辆；单价100万元（含）以上的设备0台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2025年度，本单位整体支出纳入绩效目标管理，涉及财政性资金1,647.23万元；本单位共2个项目纳入绩效目标管理，涉及财政性资金合计35.36万元，占财政性资金(人员类和运转类中的公用经费项目支出除外)总额的比例为100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上

缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养

老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。(含职业年金补记支出。)

十一、城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的支出(款)土地出让业务支出(项)：反映土地出让收入用于土地出让业务费用的开支。

十二、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)行政运行(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。